

Újkér Község Önkormányzata  
9472 Újkér, Csikos u. 4.  
8/2024. nyílt ülés

## JEGYZŐKÖNYV

**Amely készült Újkér Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
2024. szeptember 23-án (hétfőn) du. 17:30 órai kezdettel az önkormányzat hivatalos  
helyiségében megtartott soros képviselő-testületi üléséről**

**Jelen vannak:** Sulyok Balázs József polgármester  
Vipler Zoltán alpolgármester  
Kelemen Imre települési képviselő  
Takács József települési képviselő  
Nagy Ferenc települési képviselő

**Igazoltan távol:** -

**Tanácskozási joggal vesz részt a képviselő testületi ülésen:** dr. Ágh András aljegyző, Tóth Péter Langa Hungary Kft. ügyvezetője

**Jelen vannak:** lásd jelenléti ív.

**Sulyok Balázs József polgármester:** Üdvözölte a megjelenteket, megállapította, hogy 3 fő települési képviselő, 1 fő alpolgármester és 1 fő polgármester megjelent a Képviselő-testület ülésén, így az ülés határozatképes.

A Képviselő-testület ülését megnyitotta. Napirendül a következőket javasolta:

- 1.) Napirendi pont:** Javaslat a Langa Hungary Kft. (1026 Budapest, Fullánk u. 13/3.), mint beruházó által előterjesztett kérelem megtárgyalására, és a kérelem támogatása esetén szükséges HÉSZ módosításával kapcsolatos eljárás megindításához szükséges döntés meghozatalára.  
Írásbeli előterjesztés, előadó: Sulyok Balázs József polgármester  
Melléklet: települési főépítész feljegyzése
- 2.) Napirendi pont:** Javaslat a Szabó András és Aranyosi Levente vállalkozókkal/beruházókkal kötendő telekalakítási megállapodás jóváhagyására.  
Írásbeli előterjesztés, előadó: Sulyok Balázs József polgármester.  
Melléklet: telekalakítási megállapodás tervezet
- 3.) Napirendi pont:** Javaslat az Újkéri Mocorgó Óvoda igazgató asszonya által készített beszámoló és munkaterv megtárgyalására.  
Írásbeli előterjesztés, előadó: Sulyok Balázs József polgármester  
Hidegséginé Horváth-Pálla Barbara igazgató  
Melléklet: Beszámoló 2023/24-es nevelési évről  
Munkaterv 2024-25-ös nevelési évre

**4.) Napirendi pont: Egyéb időszerű feladatok.**

Szóbeli előterjesztés, előadó: Sulyok Balázs József polgármester

A napirenddel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően a képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**52/2024. (IX. 23.) önkormányzati határozat**

Újkér Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2024. szeptember 23-i képviselő-testületi ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

**1.) Napirendi pont: Javaslat a Langa Hungary Kft. (1026 Budapest, Fullánk u. 13/3.), mint beruházó által előterjesztett kérelem megtárgyalására, és a kérelem támogatása esetén szükséges HÉSZ módosításával kapcsolatos eljárás megindításához szükséges döntés meghozatalára.**

Írásbeli előterjesztés, előadó: Sulyok Balázs József polgármester

Melléklet: települési főépítész feljegyzése

**2.) Napirendi pont: Javaslat a Szabó András és Aranyosi Levente vállalkozókkal/beruházókkal kötendő telekalakítási megállapodás jóváhagyására.**

Írásbeli előterjesztés, előadó: Sulyok Balázs József polgármester.

Melléklet: telekalakítási megállapodás tervezet

**3.) Napirendi pont: Javaslat az Újkéri Mocorgó Óvoda igazgató asszonya által készített beszámoló és munkaterv megtárgyalására.**

Írásbeli előterjesztés, előadó: Sulyok Balázs József polgármester

Hidegséginé Horváth-Pállá Barbara igazgató

Melléklet: Beszámoló 2023/24-es nevelési évről

Munkaterv 2024-25-ös nevelési évre

**4.) Napirendi pont: Egyéb időszerű feladatok.**

Szóbeli előterjesztés, előadó: Sulyok Balázs József polgármester

A Képviselő-testület felkéri a napirendi pont előterjesztőjét, hogy a napirendet a fenti sorrendben terjessze a képviselő testület elé.

Határidő: azonnal

Felelős: Sulyok Balázs József polgármester

**1.) Napirendi pont: Javaslat a Langa Hungary Kft. (1026 Budapest, Fullánk u. 13/3.), mint beruházó által előterjesztett kérelem megtárgyalására, és a kérelem támogatása esetén szükséges HÉSZ módosításával kapcsolatos eljárás megindításához szükséges döntés meghozatalára.**

Írásbeli előterjesztés, előadó: Sulyok Balázs József polgármester

Melléklet: települési főépítész feljegyzése

**Sulyok Balázs József polgármester:** Az 1. napirendi pontunk tárgyalása kapcsán először szeretném üdvözölni Tóth Pétert, a Langa Hungary Kft. képviselőjét. Előljáróban annyit szeretnék elmondani az írásban kiküldött előterjesztés kiegészítéseként, hogy a Langa Hungary

Kft. körülbelül egy hónapja kereste meg először az önkormányzatot egy együttműködési lehetőség kialakítása érdekében naperómű létrehozása kapcsán. Köszönöm ügyvezető úrnak, hogy személyesen is eljött a testületi ülésünkre, hogy személyesen is ismertesse velünk az elképzeléseket és a távlati terveket. Kérem, a lényeges dolgokat szívesedjen ismertetni velünk.

**Tóth Péter, Langa Hungary Kft. képviselője:** Köszönöm a meghívást és a lehetőséget a Képviselő-testületnek a terveink ismertetésére. Az általam képviselt társaság naperómű létrehozásával foglalkozik, és Újkér község területén felkutatásra került általunk egy olyan terület, amit alkalmasnak találtunk naperómű kialakítására. A naperómű kialakítására szolgáló ingatlanok magán kézben vannak, a területek tulajdonosaival már egyeztettünk, és velük sikerült megegyezni. A naperómű megvalósításához szükséges Újkér község, mint az eljárás megindítására jogosult által a településrendezési eljárás megindítása. A Langa Hungary Kft. a településrendezési eljárással kapcsolatban felmerülő minden költség megfizetését vállalja, csupán annyi lenne a kérelmünk, hogy az eljárás megindítását az önkormányzat támogassa, mert ha nem kerül módosításra a kivitelezéssel érintett terület megjelölése tartalék fejlesztési területből különleges beépítésre nem szánt megújuló energiaforrás hasznosításának céljára szolgáló területté, akkor a projekt nem valósítható meg, mivel a megjelölése alapján jelenleg nem alkalmas naperómű telepítésére. Az önkormányzat jogosult településrendezési eljárást indítani, ezért kerestem meg Önöket, hogy minden feltétel megteremtése érdekében meg tudjunk egyezni, és a támogatás esetén, az általam képviselt társaság költségviselése mellett megindításra kerüljön a településrendezési eljárás.

A fejlesztéssel érintett terület 7 hektárnyi területet érint, amelyen egy 4,9 MVA-es AC teljesítményű napelem parkot szeretnénk létrehozni. A napelemparkot 9 492 db Canadian Solar napelem panel alkotja, amelyek egyenként 715 Wp teljesítményűek. A tartószerkezet rögzítése földre történne, cölöpözéssel. A park méretéből adódóan 3 db transzformátorral tervezzük megoldani a teljesítmény átvitelt az alállomásig. A transzformátorok közös KÖF kapcsolóállomásban csatlakoznának az erőmű területén és egy 22 kV-os termelői kábellel csatlakoznának a tervek szerint a majdani felhasználóhoz.

Az önkormányzattal és az önkormányzat által ajánlott Gergye Péter tervezővel előzetes szakmai egyeztetést folytatottunk a projekt megvalósíthatóságáról, és a tervező a szükséges településrendezési eljárás lefolytatásával megvalósíthatónak ítélte.

**Sulyok Balázs József polgármester:** Köszönjük a bemutatkozást és az összefoglalást. Az előzetes egyeztetések során az önkormányzat részéről az alábbi észrevételek merültek fel: A temető nyugati oldalán, de már a napelem park területén 10 méteres beültetési kötelezettség előírását szeretnénk. Az 5 méteres beültetési kötelezettséget kicsinek találjuk, de a 10 méteres beültetési kötelezettség esetén egy fasor mellett cserjék is elférnének. Szeretnénk, ha az Alszipori utca 39. szám alatti ingatlan északi oldalán meglévő fasor megmaradna, és így elfogadhatónak tartjuk ezen a részen az 5 méteres beültetési kötelezettséget. Az Alszipori utca 16 m szélességből indul és észak felé haladva a napelemparkok között már csak a jelenlegi ingatlan határok között 6,2 m keskeny. Az a javaslatunk, hogy az út telekhatárától 6 m kerüljön elhagyásra, és onnan indulhat a kerítés vonala. Ezzel elkerüljük azoknak az ingatlan tulajdonosoknak a bevonását, aki nem érintettek a napelempark telepítésében, de egy szélesebb sáv kialakítása esetén útszabályozás miatt be kellene vonni, illetve nem kell most hosszadalmas telekmegosztási eljárást indítani. De ez csak most az adott terület napelempark telepítésére lenne érvényes, annak a szabályozásnak a része lenne.

**Tóth Péter, Langa Hungary Kft. képviselője:** A részünkről ezek a feltételek vállalhatóak, az előzetes egyeztetések során is ezeket beszéltük meg, az előzetes tervek is ennek megfelelően készültek, amelyeket mi jóváhagyunk, és az önkormányzat támogatása esetén ezen feltételeknek megfelelően előkészített településrendezési eljárás minden költségét vállaljuk.

**Sulyok Balázs József polgármester:** A települési főépítész is elkészítette az előzetes egyeztetések alapján a településrendezési eljárás megindításához szükséges feljegyzését, melyet az előterjesztés mellékleteként mindenki megkapott, illetve a költségviseléssel kapcsolatos háromoldalú megállapodás is ismertetésre került a testülettel. Amennyiben nincs több kérdés, észrevétel, kérem szavazzunk.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően a képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**53/2024. (IX. 23.) önkormányzati határozat**

Újkér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete helyt adva a Langa Hungary Kft. kérelmének támogatja egy darab legfeljebb 4,9 MW teljesítményű napelemes kiserőmű telepítését, ezért a hatályos településrendezési eszközeinek módosítását határozza el és támogatja az alábbi ingatlanokon:

- a) az Újkér 785/1, 785/2, 785/3, 785/4, 785/6, 785/7, 785/8, 785/9, 785/10, 785/11, 785/12, 721/3, 721/4, 721/5 hrsz ingatlan területén tartalék fejlesztési területből különleges beépítésre nem szánt megújuló energiaforrás hasznosításának céljára szolgáló terület kijelölését. A különleges beépítésre nem szánt megújuló energiaforrás hasznosításának céljára szolgáló terület övezetében a napelemparkot szolgáló alállomás is elhelyezhető.
- b) Újkér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet szerinti egyszerűsített eljárás alkalmazását kezdeményezi és a napelempark kialakítása érdekében az Újkér 785/1, 785/2, 785/3, 785/4, 785/6, 785/7, 785/8, 785/9, 785/10, 785/11, 785/12, 721/3, 721/4, 721/5 hrsz ingatlanokat kiemelt fejlesztési területté minősíti.
- c) Újkér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés szerinti főépítész feljegyzést elfogadja.
- d) A képviselő-testület az eljárást az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló törvény, valamint a Korm. rendelet figyelembevételével hivatali kapun keresztül kívánja lefolytatni, illetve ahol ez nem lehetséges, ott az e-tér szolgáltatást veszi igénybe.
- e) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a háromoldalú szerződés megkötésére és a környezeti hatásvizsgálat szükségességének eldöntéséhez tartozó, valamint az egyszerűsített eljárás lefolytatására.
- f) A képviselő-testület a településrendezési eszközök módosításának elkészítésével Akcióterv Kft.-t (székhely: 9730 Kőszeg, Bechtold István u. 7.) bízta meg.
- g) A rendezési terv módosításával kapcsolatos tervezési költségek viselése a Langa Hungary Kft. (1026 Budapest, Fullánk u. 13/3.) vállalkozót terheli.

Határidő: folyamatos

Felelős: Sulyok Balázs József polgármester

A napirendi pont tárgyalást követően Tóth Péter megköszönte a testületnek a kérelme támogatását, elbúcsúzott és elhagyta az üléstermet.

- 2.) Napirendi pont:** Javaslat a Szabó András és Aranyosi Levente vállalkozókkal/beruházókkal kötendő telekalakítási megállapodás jóváhagyására.  
Írásbeli előterjesztés, előadó: Sulyok Balázs József polgármester  
Melléklet: telekalakítási megállapodás tervezet

**Sulyok Balázs József polgármester:** A 2024. év első negyedévében indított rendezési terv módosítása, illetve az alapján a helyi építési szabályzatunk módosítása eredményesen lezárult. Az előterjesztésben részletesen ismertetésre került, hogy jelenleg hogy áll a beruházók (Szabó András és Aranyos Levente - továbbiakban: Vállalkozók) által kivitelezni vállalt projekt. Az építési telkek kialakításához elkészítették a változási vázrajzot, és megkapták a telekalakításra vonatkozó határozatot/engedélyt. A vázrajz alapján kialakításra kerülő ingatlanok átvezetésére az ingatlan-nyilvántartásban szükség van arra, hogy a változás eredményeként kialakuló utak már most az önkormányzat tulajdonába kerüljenek. Az előterjesztés mellékleteként megküldésre került a telekalakítási megállapodás tervezet. A tervezet azt gondolom, minden olyan elemet tartalmaz, amiben eddig a Vállalkozókkal megegyeztünk, illetve ebben a megállapodásban is megerősítik Vállalkozók az önkormányzattal szemben tett vállalásaikat. Szeretném még elmondani, hogy véleményem szerint ez a megállapodás teljesen összhangban van a Vállalkozókkal kötött korábbi megállapodással, melyben ugyanezek a feltételek kerültek meghatározásra.

**Vipler Zoltán alpolgármester:** Jár ez bármilyen költséggel az önkormányzat számára?

**Sulyok Balázs József polgármester:** Az ingatlanok tulajdonjoga ajándékozás útján kerül az önkormányzat tulajdonába, így a korábban kötött megállapodásoknak megfelelően nem keletkezik költség az önkormányzat oldalán, illetőleg illetékfizetési kötelezettsége sincs az önkormányzatnak, mert a helyi önkormányzatok teljes személyi illetékmentességben részesülnek az illetéktörvény irányadó rendelkezései alapján. Egyéb kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően a képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

#### **54/2024. (IX. 23.) önkormányzati határozat**

Újkér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte a Szabó András és Aranyosi Levente vállalkozókkal kötendő telekalakítási megállapodás tervezetét, és azt a határozat mellékletét képező tervezet tartalmával egyező tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a telekalakítási megállapodást aláírja.

Határidő: 2024. október 15.

Felelős: Sulyok Balázs József polgármester

**3.) Napirendi pont:** Javaslat az Újkéri Mocorgó Óvoda igazgató asszonya által készített beszámoló és munkaterv megtárgyalására.

Írásbeli előterjesztés, előadó: Sulyok Balázs József polgármester

Hidegséginé Horváth-Pálla Barbara igazgató

Melléklet: Beszámoló 2023/24-es nevelési évről

Munkaterv 2024/25-ös nevelési évre

**Sulyok Balázs József polgármester:** Megkaptátok az előterjesztést az óvoda 2023/24-es nevelési évről szóló beszámolójáról, illetve a 2024/25-ös nevelési évre vonatkozó munkaterről. Igazgató asszony által készített dokumentumok mindenki részére megküldésre kerültek. Igazgató asszony jelezte, hogy egyéb elfoglaltságai miatt személyesen nem tudott megjeleni a mai testületi ülésen. Az elkészített dokumentumokkal kapcsolatban kérdés, észrevétel?

**Kelemen Imre települési képviselő:** Felmerült bennem a kérdés, és meglátásom szerint időszerű is, hogy érdemes-e 16:30-ig nyitva tartania az óvodának? Régen 16.00 óráig volt nyitva az óvoda, és rövidebb nyitva tartás mellett is mindig meg tudták oldani a szülők a gyermekek hazavitelét. A nyitva tartás rövidítésével a munkaidő is gazdaságosabban elosztható lenne az alkalmazottak között, és a nyitva tartás rövidülésére tekintettel hetente összesen 2,5 óra szabadulna fel, ami munkaidő elosztását a vezető olyan időszakokra tudná átcsoportosítani, ahol szükségesebb a nagyobb személyzeti létszámjelenlét.

**Sulyok Balázs József polgármester:** Ilyen jellegű változásokat az óvoda igazgatójának kell a testület elé terjeszteni előzetes szülői felmérés alapján. Én annyit meg tudok tenni az ügy érdekében, hogy igazgatóasszony felé jelzem, hogy érkezett ilyen javaslat, és szükség esetén tegye meg az ide vonatkozó lépéseket.

**Kelemen Imre települési képviselő:** Köszönöm, én szeretném, ha ezen a jövőben változtatna az óvoda.

**Sulyok Balázs József polgármester:** Egyéb kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően a képviselő-testület 3 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal és 1 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**55/2024. (IX.23.) önkormányzati határozat**

I. Újkér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte az Újkéri Mocorgó Óvoda 2023/24-es nevelési évről készített beszámolóját és azt elfogadja.

II. Újkér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte az Újkéri Mocorgó Óvoda 2024/25-ös munkatervét és azt elfogadja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Sulyok Balázs József polgármester

**4.) Napirendi pont:** Egyéb időszerű feladatok.

Szóbeli előterjesztés, előadó: Sulyok Balázs József polgármester

**Sulyok Balázs József polgármester:** Még mindig az óvodánál maradva, a 44/2024. (V. 15.) önkormányzati határozatunkban arról rendelkezünk, hogy az óvodába beíratott és felvett gyermekek száma alapján a mutatószámok módosítását követően kalkulált állami normatív támogatás megállapítását követően a megnövekedett gyermeklétszám miatt esetlegesen szükséges alkalmazotti létszámemeléssel kapcsolatos döntést az igazgatóasszonnyal együtt meghozzam. Igazgató asszonnyal egyeztetve azt a döntést tartjuk szükségesnek, hogy jelenleg 6 órás munkaviszonyban foglalkoztatott konyhai kisegítő munkaszerződése 8 órás munkaviszonyra módosításával megoldhatóak az óvodai feladatok további alkalmazott felvétele nélkül. A konyhai kisegítő a konyhai feladatok ellátását követően az óvodai feladatok ellátásában segíteni tud, jól ismeri ő már az óvodai légkört, így az ő munkaidejének meghosszabbítása nagy segítség lenne az óvodai feladatok ellátásában, és a gyermeklétszám miatt szükséges alkalmazotti létszám biztosításában. A konyhai kisegítő, Bogdán Szabina egyébként elfogadja a munkaszerződése módosítását, és vállalja, hogy 8 órás munkaviszony keretében legyen foglalkoztatva. Egyéb kérdés, észrevétel? Annyival kiegészíteném ezt a dolgot, hogy amennyiben az előzőekben tárgyaltak alapján esetleg a nyitvatartási idő módosul, az nem érinti azon szükségletet, hogy a konyhai kisegítő 6 órás helyett 8 órás munkaviszony keretében kerül foglalkoztatásra. A két dolog egymástól független. Amennyiben nincs, kérem, szavazzunk.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően a képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

#### **56/2024. (IX. 23.) önkormányzati határozat**

Újkér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárulását adja ahhoz, hogy az Újkéri Mocorgó Óvoda alkalmazásában álló Bogdán Szabina konyhai kisegítő 6 órás munkaviszonya 2024. október 01. napjától kezdően teljes munkaidős, azaz napi 8 órás munkaviszonyra kerüljön módosításra.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, illetőleg az óvoda igazgató asszonyát, hogy Bogdán Szabina munkaszerződését a fentieknek megfelelően módosítsa.

Határidő: 2024. szeptember 30.

Felelős: Sulyok Balázs József polgármester

Hidegséginé Horváth-Pálla Barbara igazgató asszony

**Sulyok Balázs József polgármester:** 2024 év elején Horgászegyesület elnökével Hollósi Jánossal bejártuk a horgásztóhoz vezető utakat. Sajnos nagyon sok a korhadt, elöregedett veszélyes fa. Az elmúlt időszakban a nagyobb viharoknál fa kidőlések is történtek, de szerencsére személyi vagy anyagi kár nem keletkezett. Ezt a helyzete próbáljuk orvosolni, mivel sok arrafelé a veszélyes fa, és nem szeretném, ha valami baleset következne be, ami miatt esetleg az önkormányzatot felelőssé tehetnék, mint az érintett terület tulajdonosát. Megbíztuk Joó Péter földmérőt, hogy a horgásztó felé a tűzze ki az Önkormányzat tulajdonában lévő Újkér 180, 181/2, 030 hrsz ingatlanokat. Az ilyen mértékű fakivágásra az Önkormányzat nincs felkészülve, mindenképp külső szereplő bevonása szükséges. A 180 hrsz-ú ingatlannál már rendezve lett a telekhatárig, de a leghosszabb és megoldásra váró terület a 181/2 hrsz. A testületi ülést megelőzően egyeztettem újra az elnök úrral a fakivágással kapcsolatban. Felajánlották, hogy az önkormányzat egyetértése esetén ők elvégeznék a veszélyes fák kivágását, melyet megállapodásba foglalnánk. Mivel az utat leginkább a horgászok használják,

és eddig is minden jelzés tőlük érkezett, támogatom, hogy egy megállapodásban foglaltak alapján, szabályozottan, az egyesület részére átadnánk a terület rendezését. Amennyiben nincs több kérdés, észrevétel, kérem szavazzunk.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően a képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

#### **57/2024. (IX. 23.) önkormányzati határozat**

Újkér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt arról, hogy hozzájárulását adja ahhoz, hogy a horgásztó környékén lévő veszélyes fákat a horgászok kivágják, és a munka elvégzéséért cserében megtarthatják a kivágott fát. Újkér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza dr. Ágh András aljegyzőt egy megállapodás előkészítésére, melyben rögzítésre kerülnek a fakivágás feltételei a jelen határozatban foglaltaknak megfelelően.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a fakivágással kapcsolatos megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Sulyok Balázs József polgármester

**Sulyok Balázs József polgármester:** A tájházunk fejlesztése kapcsán van egy pályázati lehetőség a Teleki László Alapítvány NÉPI ÉPÍTÉSZETI PROGRAM keretében „TLA/NEPI2024/11 - Nép építészeti értékek megújulását támogató épület felújításra igényelhető támogatás 2024” címmel. A támogatás mértéke természetes személyek és önkormányzatok esetén a tevékenység megvalósítása során felmerülő összköltség legfeljebb 80%-a. Az újkéri tájház falazatának és tapasztásának javítására javaslom pályázat benyújtását. A pályázat 2024. szeptember 29. napjáig nyújtható be. Kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően a képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

#### **58/2024. (IX. 23.) önkormányzati határozat**

Újkér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt arról, hogy NÉPI ÉPÍTÉSZETI PROGRAM keretében „Nép építészeti értékek megújulását támogató épület felújításra igényelhető támogatás 2024” című, TLA/NEPI2024/11 kódszámú pályázati kiírásban részt kíván venni A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2024. szeptember 29.

Felelős: Sulyok Balázs József polgármester

**Sulyok Balázs József polgármester:** Egyéb időszerű feladat részemről nincs. A testületi ülés zárásaként azonban szeretném kicsit összefoglalni az elmúlt öt évet, hiszen ebben a felállásban ez a mai ülésünk az utolsó testületi ülés. Vannak köztünk olyanok, akik továbbra is a testület



tagjai lesznek, azonban van olyan társunk, aki úgy döntött, hogy a továbbiakban nem kíván képviselő lenni, és nem indult a választáson jelöltként. Elsősorban szeretném mindenkinek megköszönni az öt év munkáját. A magam részéről eredményesnek tartom az elmúlt öt évet, és azt gondolom, ha nem is volt mindig mindenben teljes egyetértés, volt, hogy más véleményen voltunk, akkor is mindig mindannyiunk számára az elsődleges cél az volt, hogy megtaláljuk az Újkér számára legmegfelelőbb és a településünket leginkább előremozdító megoldást és lehetőséget. Mindig a településünk érdeke volt szem előtt tartva, és én úgy látom, hogy a lakosság nagy része ezt hozzánk hasonlóan látja és értékeli.

Kelemen Imre képviselő társunknak köszönöm az elmúlt öt évet, és köszönjük, hogy a település céljainak előmozdításában közreműködtél. Bízom benne, hogy ugyan október 01-jét követően már nem képviselői minőségben, de a továbbiakban is számíthat Rád a település, és jó egészséget szeretnék kívánni Neked mindannyiunk nevében.

A testületben továbbra is együtt fogunk dolgozni Vipler Zoltán, Nagy Ferenc és Takács József képviselő urakkal, és bízom benne, hogy három új taggal kiegészülve tovább tudunk haladni a megkezdett úton, és továbbra is a település érdekeit szem előtt tartva meg fogjuk találni a közös hangot és eredményesen fog működni Újkér. Ehhez kívánok Nektek is jó egészséget.

**Vipler Zoltán alpolgármester:** Annyit szeretnék én is ehhez hozzáfűzni, hogy tartalmas volt ez az öt év. Én is köszönöm mindenki munkáját, és szintén bízom a további sikeres együttműködésben. Azt gondolom, hogy a mai testületi ülésen tárgyalt első két napirendi pont (naperőmű, új telek kialakításában közreműködés) is megerősíti és tükrözi, hogy a testület mindig a jövőt nézte, hogyan lehetne fejlődni, hogyan lehetne vonzóvá tenni településünket, és arra ösztönöznöni az embereket, illetve a befektetőket, hogy Újkéren telepedjenek le, vagy akár itt folytassanak vállalkozói tevékenységet.

**Kelemen Imre települési képviselő:** Köszönöm a kedves szavakat. Az új testületnek jó munkát kívánok, és bízom benne, hogy településünk tovább fog fejlődni az ő közreműködésük révén, és remélem, hogy az új képviselőkkel is jól fog működni a testület, és ezáltal településünk is.

**Sulyok Balázs József polgármester:** A képviselő-testületi ülés nyilvános napirendi pontjait megtárgyalta a Képviselő-testület, megköszönöm a részvételt, az ülést bezárom.

A Képviselő-testület a nyilvános képviselő-testületi ülését 18:30 órakor bezárta.

KMF



Sulyok Balázs József  
polgármester

Szakálné Szabó Zita  
jegyző



