

Pusztacsalád Községi Önkormányzat
9373 Pusztacsalád, Fő utca 64.
1/2024. nyílt ülés

JEGYZŐKÖNYV

**amely készült Pusztacsalád Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2024. január 30-án (kedden) 16.00 órai kezdettel megtartott soron következő
képviselő-testületi üléséről**

Ülés helye: Pusztacsalád, Fő utca 64. – Polgármesteri Hivatal

Jelen vannak: Csapó Gábor polgármester
Gazdag Ernő alpolgármester
Horváth László települési képviselő
Schubert Judit települési képviselő
Tejmel Szabolcs települési képviselő

Tanácskozási joggal vesz részt a képviselő-testületi ülésen: dr. Ágh András aljegyző

Jelen vannak: a jelenléti ív szerint

Csapó Gábor polgármester üdvözölte a megjelenteket, megállapította, hogy 3 fő települési képviselő az alpolgármester és a polgármester megjelent a Képviselő-testület ülésén, így az ülés határozatképes.

A Képviselő-testület ülését megnyitotta. Napirendül a következőket javasolta:

- 1. Napirendi pont:** Javaslat gazdasági együttműködés kialakítására a TTL USA INC társasággal.
Írásbeli előterjesztés, előadó: Csapó Gábor polgármester
- 2. Napirendi pont:** Javaslat a KOMNAP PLA Kft. kiegyenlítő áramot biztosító erőmű megvalósítása érdekében kötendő ingatlan bérleti előszerződés megkötéséről.
Írásbeli előterjesztés, előadó: Csapó Gábor polgármester
- 3. Napirendi pont:** Javaslat a Soproni Vízmű Zrt. irányába folyamatban lévő bérleti-üzemeltetési szerződés előkészítésére, követeléseikkel kapcsolatos álláspont kidolgozására.
Írásbeli előterjesztés, előadó: Csapó Gábor polgármester
- 4. Napirendi pont:** Javaslat Csapó Gábor polgármester 2024. szabadságtervének elfogadására.
Írásbeli előterjesztés, előadó: Csapó Gábor polgármester
- 5. Napirendi pont:** Javaslat Pusztacsalád, Fő utca 100., 0246/1 és 0246/2 hrsz-okon kiszolgáló út és árok kialakítására.
Szóbeli előterjesztés, előadó: Csapó Gábor polgármester
- 6. Napirendi pont:** Egyéb időszerű feladatok.
Szóbeli előterjesztés, előadó: Csapó Gábor polgármester

A napirendekkel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően a képviselő testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

1/2024. (I. 30.) önkormányzati határozat

Pusztacsalád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2024. január 30-i képviselő-testületi ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

- 1. Napirendi pont:** Javaslat gazdasági együttműködés kialakítására a TTL USA INC társasággal.
Írásbeli előterjesztés, előadó: Csapó Gábor polgármester
- 2. Napirendi pont:** Javaslat a KOMNAP PLA Kft. kiegyenlítő áramot biztosító erőmű megvalósítása érdekében kötendő ingatlan bérleti előszerződés megkötéséről.
Írásbeli előterjesztés, előadó: Csapó Gábor polgármester
- 3. Napirendi pont:** Javaslat a Soproni Vízmű Zrt. irányába folyamatban lévő bérleti-üzemeltetési szerződés előkészítésére, követeléseikkel kapcsolatos álláspont kidolgozására.
Írásbeli előterjesztés, előadó: Csapó Gábor polgármester
- 4. Napirendi pont:** Javaslat Csapó Gábor polgármester 2024. szabadságtervének elfogadására.
Írásbeli előterjesztés, előadó: Csapó Gábor polgármester
- 5. Napirendi pont:** Javaslat Pusztacsalád, Fő utca 100., 0246/1 és 0246/2 hrsz-okon kiszolgáló út és árok kialakítására.
Szóbeli előterjesztés, előadó: Csapó Gábor polgármester
- 6. Napirendi pont:** Egyéb időszerű feladatok.
Szóbeli előterjesztés, előadó: Csapó Gábor polgármester

Határidő: azonnal

Felelős: Csapó Gábor polgármester

- 1. Napirendi pont:** Javaslat gazdasági együttműködés kialakítására a TTL USA INC társasággal.
Írásbeli előterjesztés, előadó: Csapó Gábor polgármester

Csapó Gábor polgármester: Az előterjesztést megkapta a testület. Az év elején megkerestek minket, mivel a cég egy projekt helyszínnek szeretné Pusztacsaládot. Az együttműködés célja 2 reaktoros erőmű beépítése a rally pálya fölötti területre. Vegyes vállalatot hoznának létre az önkormányzatunkkal. Pénzügyileg, elmondásuk alapján tudják finanszírozni a projektet. Ez egy fejlesztési és látogató központ lenne műanyag anyagárammal történő ellátással. Ez még csak 3db szándéknyilatkozat lenne részünkről. Együttműködés, helyszín és anyagáram biztosítása. Kérem szavazzunk egyenként a szándéknyilatkozatokról. Először magáról az együttműködésről, engedélyek beszerzése, lebonyolítására vonatkozó szándéknyilatkozatról.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően a képviselő testület 5 igen szavazattal tartózkodás, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

2/2024. (I. 30.) önkormányzati határozat

Pusztacsalád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy a „PUSZTACSALÁD AZ EURÓPAI ZÖLD FALU” programja keretében együttműködni szándékozik TTL USA INC.-vel a PPPP környezetvédelmi és egyben energetikai projekt megvalósításában és a Kutatási Fejlesztési és Látogató Központ megvalósításában. Ennek keretében az Önkormányzata PPPP –RDVC Projekt hatékony megvalósítását szem előtt tartva a TTL USA INC. segítségével lesz a PPPP -Kutatás Fejlesztési és Látogató Központ teljes körű megvalósításához az Önkormányzat kompetenciájába tartozó szükséges engedélyeztetési eljárás lebonyolításában, az engedélyek kiadásában.

Határidő: azonnal

Felelős: Csapó Gábor polgármester

Csapó Gábor polgármester: Kérem szavazzunk a helyszín, terület biztosítására vonatkozó szándéknyilatkozatról.

Ezt követően a képviselő testület 5 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

3/2024. (I. 30.) önkormányzati határozat

Pusztacsalád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy a „PUSZTACSALÁD AZ EURÓPAI ZÖLD FALU” programja keretében együttműködni szándékozik TTL USA INC.-vel a PPPP környezetvédelmi és egyben energetikai projekt megvalósításában és a Kutatási Fejlesztési és Látogató Központ megvalósításában. Ennek keretében az Önkormányzat a PPPP –RDVC Projekt megvalósításához a tulajdonában 0142/32 hrsz.-ú, 5.1948 m² terület nagyságú területet a projekt megvalósításának helyszínéként biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Csapó Gábor polgármester

Csapó Gábor polgármester: Kérem szavazzunk az anyagáram biztosítására vonatkozó szándéknyilatkozatról is.

Ezt követően a képviselő testület 5 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

4/2024. (I. 30.) önkormányzati határozat

Pusztacsalád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy a „PUSZTACSALÁD AZ EURÓPAI ZÖLD FALU” programja keretében együttműködni szándékozik TTL USA INC.-vel a PPPP környezetvédelmi és egyben energetikai projekt megvalósításában és a Kutatási Fejlesztési és Látogató Központ megvalósításában. Ennek keretében az Önkormányzata PPPP –RDVC Projekt hatékony megvalósítását szem előtt tartva a TTL USA INC. segítségével lesz a PPPP -Kutatás Fejlesztési és Látogató Központ műanyag anyagárammal történő ellátásában. Az Önkormányzat, a MOHU-MOL-lal kötendő

keretszerződése alapján, közreműködik az anyagáram biztosításában, évente több ezer tonna válogatott vegyes műanyag hulladéknak a PPPP –RDVC helyszínére történő szállítással. A válogatott vegyes műanyag hulladék arányát és összetételét, valamint annak a helyszínre történő szállítási költségeinek viselését a későbbi egyeztetések során határozzák meg a TTL szakértői csapatával egyeztetve.

Határidő: azonnal

Felelős: Csapó Gábor polgármester

- 2. Napirendi pont:** Javaslat a KOMNAP PLA Kft. kiegyenlítő áramot biztosító erőmű megvalósítása érdekében kötendő ingatlan bérleti előszerződés megkötéséről.

Írásbeli előterjesztés, előadó: Csapó Gábor polgármester

Csapó Gábor polgármester: Szintén megkapta a testület az előterjesztést. Csatoltunk az előterjesztéshez mellékleteket is, hogy lássa a testület, hogy a nevezett cég komolyan azt tervezi, hogy Pusztacsaládon kívánja a terveit megvalósítani. Jelenleg nem magáról a bérleti szerződés megkötéséről lenne szó, hanem egy úgynevezett előszerződést kellene kötni velük. Kérdés, észrevétel?

Schubert Judit testületi képviselő: Ez mit jelent, hogy kiegyenlítő áram?

Csapó Gábor polgármester: Szabályozott frekvencián táplál fel a hálózatra, nem időjárás függő, ha a szolár nem termel akkor is megy. Ez egy generátor.

Schubert Judit testületi képviselő: Ez mekkora?

Csapó Gábor polgármester: 3.5 MW-os teljesítményű, nagysága pedig körülbelül egy konténernyi. Más kérdés erről?

A napirenddel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően a képviselő testület 5 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

5/2024. (I. 30.) önkormányzati határozat

Pusztacsalád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy a KOMNAP PLA Kft.-vel (székhely: 2040 Budaörs, Gyár utca 2.) kiegyenlítő áramot biztosító erőmű megvalósítása érdekében ingatlan bérleti előszerződését megkötö.

A képviselő-testület felhatalmazza Csapó Gábor polgármestert az előszerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Csapó Gábor polgármester

- 3. Napirendi pont:** Javaslat a Soproni Vízmű Zrt. irányába folyamatban lévő bérleti-üzemeltetési szerződés előkészítésére, követeléseikkel kapcsolatos álláspont kidolgozására.

Írásbeli előterjesztés, előadó: Csapó Gábor polgármester

Csapó Gábor polgármester: Szintén megkapta a testület az előterjesztést. Az előterjesztésben próbáltunk rávilágítani arra, hogy a Soproni Vízmű részéről a jelenlegi kimutatások nem

fogadhatók el. Az Magyar Energetikai-és Közműszabályozási Hivataltól kértünk ezzel kapcsolatban egy tájékoztatást és várjuk a dokumentációt, hogy miről is van szó pontosan, mi valós, mi nem a vízmű kimutatásaiban.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően a képviselő testület 5 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

6/2024. (I. 30.) önkormányzati határozat

Pusztacsalád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy Pusztacsalád Községi Önkormányzat nem ismeri el a Soproni Vízmű Zrt. (székhely: 9400 Sopron, Bartók Béla utca 42.) benyújtott követeléseit, csak azok mellőzésével képzelhető el az esetleges szerződéskötés.

A Képviselő-testület felhatalmazza Csapó Gábor polgármestert, hogy a Soproni Vízmű Zrt-vel további tárgyalásokat folytasson.

Határidő: azonnal

Felelős: Csapó Gábor polgármester

4. Napirendi pont: Javaslat Csapó Gábor polgármester 2024. szabadságtervének elfogadására.

Írásbeli előterjesztés, előadó: Csapó Gábor polgármester

Csapó Gábor polgármester: Megkapta a testület az előterjesztést. Szeretném megkérni alpolgármester urat terjessze elő a napirendi pontot.

Gazdag Ernő alpolgármester: Jogszabályi kötelezettségnél fogva a testületnek minden évben február 28-ig el kell fogadnia a főállású polgármester adott évre vonatkozó szabadságtervét. Mindenki láthatja, hogy a polgármester az idei évi szabadságait, hogyan ütemezte be. Kérdés, észrevétel?

Csapó Gábor polgármester: Az ügygel kapcsolatban bejelentem érintettségemet.

Gazdag Ernő alpolgármester: Kérdezem a Képviselő-testületet, hogy az érintettség bejelentése alapján a szavazásból a Képviselő-testület kizárja-e Csapó Gábor polgármester urat?

Ezt követően Pusztacsalád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

7/2024. (I. 30.) önkormányzati határozat

Pusztacsalád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy a napirendi pont ügyében a szavazásból Csapó Gábor polgármestert nem zárja ki.

Határidő: azonnal

Felelős: Gazdag Ernő alpolgármester

Csapó Gábor polgármester: További kérdés, észrevétel a napirendi ponttal kapcsolatban?

A napirenddel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően a képviselő testület 4 igen szavazattal, 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

8/2024. (I. 30.) önkormányzati határozat

Pusztacsalád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a polgármester 2024. évi szabadság felhasználási ütemezési tervének jóváhagyásáról szóló előterjesztést.

A Képviselő-testület a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. tv. (a továbbiakban Kttv.) 225/C.§ (1) – (4) bekezdéseiben foglaltak alapján Csapó Gábor főállású polgármester 2024. évi (29 nap) szabadsága igénybevételét jóváhagyja.

Határidő: esedékességkor

Felelős: Csapó Gábor polgármester

Póczáné Rákóczi Viktória pénzügyi főelőadó

5. Napirendi pont: Javaslat Pusztacsalád, Fő utca 100., 0246/1 és 0246/2 hrsz-okon kiszolgáló út és árok kialakítására.

Szóbeli előterjesztés, előadó: Csapó Gábor polgármester

Csapó Gábor polgármester: Megkerestek a bányászok, hogy járhatatlanok Pusztacsalád 100, 0246/1, 0246/2 hrsz.-ú utak. Kipucoltatjuk az árkokat és utakat, hogy járhatóvá tegyük. Szerintem bízzuk meg a feladattal a KOV-ÉK 2006 Kft-t. Ha nincs ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel kérem szavazzunk.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően a képviselő testület 5 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

9/2024. (I. 30.) önkormányzati határozat

Pusztacsalád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy Pusztacsalád Fő utca 100., 0246/1., 0246/2. helyrajzi számokhoz tartozó kiszolgáló utakat és árkokat a KOV-ÉK 2006 Kft.-vel (székhely: 9835 Mikosszéplak, Kossuth Lajos utca 19.) kitakaríttatja.

A nevezett utak, árkok rendbetételével kapcsolatban felmerülő költségeket a képviselő-testület a 2024. évi költségvetése terhére biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Csapó Gábor polgármester

6. Napirendi pont: Egyéb időszerű feladatok.

Szóbeli előterjesztés, előadó: Csapó Gábor polgármester

Csapó Gábor polgármester: Részemről nincs egyéb időszerű napirend melyről beszélni kellene. Valakinek esetleg? Ha nincs akkor köszönöm a részvételt.

Csapó Gábor polgármester: A képviselő-testületi ülés nyílt napirendi pontjait a Képviselő-testület megtárgyalta, a részvételt megköszönöm, az ülést bezárom.

A Képviselő-testület ülése 18.00 órakor bezárásra került.

