

Csér Községi Önkormányzat
9375 Csér, Fő u. 44.
9/2023. nyílt ülés

JEGYZŐKÖNYV

amely készült Csér Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. szeptember 13. napján du. 17.00 órai kezdettel megtartott soron következő
képviselő-testületi üléséről

Ülés helye: Csér, Fő utca 44. – Polgármesteri Hivatal

Jelen vannak: Várallyay István polgármester
Hári Marianna alpolgármester
Kovács Martin települési képviselő

Tanácskozási joggal vesz részt a képviselő-testületi ülésen: dr. Ágh András aljegyző

Várallyay István polgármester üdvözölte a megjelenteket, megállapította, hogy az alpolgármester, a polgármester és a települési képviselő is megjelent a Képviselő-testület ülésén, így az ülés határozatképes.

A Képviselő-testület ülését megnyitotta. Napirendül a következőket javasolta:

- 1.) Napirendi pont:** Javaslat a „Gördülő fejlesztési terv 2024-2038 véleményezése” megnevezésű dokumentum megtárgyalására.
Írásbeli előterjesztés, előadó: Várallyay István polgármester
- 2.) Napirendi pont:** Javaslat a víziközmű-szolgáltatás állam általi átvételéhez szükséges átadási megállapodásról való döntés meghozatalára.
Írásbeli előterjesztés, előadó: Várallyay István polgármester
- 3.) Napirendi pont:** Javaslat a Csér Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 37/2023. (VII. 17) önkormányzati határozatával kapcsolatban érkezett törvényességi felhívásról való döntés meghozatalára.
Írásbeli előterjesztés, előadó: Várallyay István polgármester
- 4.) Napirendi pont:** Javaslat Csér Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a zaj elleni védelem egyes szabályairól szóló 10/2023. (IX.13.) önkormányzati rendelet megalkotására
Írásbeli előterjesztés, előadó: Várallyay István polgármester
- 5.) Egyéb időszerű feladatok**
Szóbeli előterjesztés, előadó: Várallyay István polgármester

A napirendekkel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően a képviselő testület 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

38/2023. (IX. 13.) önkormányzati határozat

Csér Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2023. szeptember 13-ai képviselő-testületi ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

- 1.) **Napirendi pont:** Javaslat a „Gördülő fejlesztési terv 2024-2038 véleményezése” megnevezésű dokumentum megtárgyalására.
Írásbeli előterjesztés, előadó: Várallyay István polgármester
- 2.) **Napirendi pont:** Javaslat a víziközmű-szolgáltatás állam általi átvételéhez szükséges átadási megállapodásról való döntés meghozatalára.
Írásbeli előterjesztés, előadó: Várallyay István polgármester
- 3.) **Napirendi pont:** Javaslat a Csér Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 37/2023. (VII. 17) önkormányzati határozatával kapcsolatban érkezett törvényességi felhívásról való döntés meghozatalára.
Írásbeli előterjesztés, előadó: Várallyay István polgármester
- 4.) **Napirendi pont:** Javaslat a Csér Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 37/2023. (VII. 17) önkormányzati határozatával kapcsolatban érkezett törvényességi felhívásról való döntés meghozatalára.
Írásbeli előterjesztés, előadó: Várallyay István polgármester
- 5.) **Egyéb időszerű feladatok**
Szóbeli előterjesztés, előadó: Várallyay István polgármester

Határidő: azonnal

Felelős: Várallyay István polgármester

- 1.) **Napirendi pont:** Javaslat a „Gördülő fejlesztési terv 2024-2038 véleményezése” megnevezésű dokumentum megtárgyalására.
Írásbeli előterjesztés, előadó: Várallyay István polgármester

Várallyay István polgármester: Az előterjesztést megkapta a testület. Valakinek kérdése ezzel kapcsolatban? Ha nincs, szavazzunk róla.

A napirendekkel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően a képviselő testület 3 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

39/2023. (IX. 13.) önkormányzati határozat

Csér Községi Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy a Soproni Vízmű Zrt. (székhely: 9400 Sopron, Bartók Béla u. 42.) által megküldött víziközmű rendszerekre vonatkozó beruházások, felújítások és pótlások összefoglaló tervezetét a 2024-2038. tervezési időszakra elfogadja és jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Várallyay István polgármester

- 2.) **Napirendi pont:** Javaslat a víziközmű-szolgáltatás állam általi átvételéhez szükséges átadási megállapodásról való döntés meghozatalára.

Írásbeli előterjesztés, előadó: Várallyay István polgármester

Várallyay István polgármester: Szintén megkapta a testület a napirendi ponttal kapcsolatban az előterjesztést. Elsősorban két döntést kellene hozni. Az első, mely alapján a Nemzeti Vízművek Zrt.-vel az együttműködési megállapodásban foglaltakat elfogadjuk a másik pedig, hogy a közös pénzügyi Alap tekintetében az integrációban résztvevő önkormányzatok fel nem támasztunk követelést.

Hári Marianna alpolgármester: Nem tudjuk mivel fog járni, ha esetleg nem adjuk át.

Várallyay István polgármester: Kis község vagyunk ahhoz, hogy ezt befolyásoljuk. Szavazzunk róla kérem.

A napirendekkel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően a képviselő testület 3 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

40/2023. (IX. 13.) önkormányzati határozat

Csér Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a képviselő-testület integrációt előkészítő 63/2022. (IX. 16.) önkormányzati határozatának folyamataként elfogadja a jelen határozat szoros mellékletét képező integrációs megállapodást.

Csér Községi Önkormányzat Képviselő-testülete ennek megfelelően felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a hivatkozott megállapodást aláírja; felhatalmazza egyben arra, hogy amennyiben szükségessé vélik, a megállapodáson kizárólag alaki, technikai jellegű, a megállapodás érdemi, tartalmi részét nem érintő változásokat eszközöljön és a döntés megvalósítása érdekében szükséges, egyéb további intézkedéseket tegyen.

Határidő: azonnal

Felelős: Várallyay István polgármester

Várallyay István polgármester: Kérem szavazzunk a Közös Pénzügyi Alap vonatkozásában is.

A napirendekkel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően a képviselő testület 3 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

41/2023. (IX. 13.) önkormányzati határozat

Csér Községi Önkormányzat Képviselő-testülete jelen képviselő-testületi döntésével úgy határoz, hogy a Közös Pénzügyi Alap tekintetében az integrációban résztvevő önkormányzatok felé követelése nincs, mely határozat függő hatályú az integrációban résztvevő önkormányzatok ugyanezen tartalmú döntésétől.

Határidő: azonnal

Felelős: Várallyay István polgármester

3.Napirendi pont: Javaslat a Csér Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 37/2023. (VII. 17) önkormányzati határozatával kapcsolatban érkezett törvényességi felhívásról való döntés meghozatalára.

Írásbeli előterjesztés, előadó: Várallyay István polgármester

Várallyay István polgármester: A napirendi ponttal kapcsolatban is kiment az előterjesztés. Mi van a tetővel most akkor pontosan?

dr. Ágh András aljegyző: Ahogy a törvényességi felhívásban is utalnak rá önkormányzati határozattal a helyi építési rendelet rendelkezései alól nem lehet kivételt tenni. Erről rendelet módosításával lehet megoldást találni, vagy mivel a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény úgy fogalmaz, hogy helyi építési szabályzat településképi követelményeit 2017. december 31-ig lehet alkalmazni így tulajdonképpen a helyi építési rendelet településképi követelményei nem alkalmazandóak. Erre vonatkozó rendelkezéseket a településképi rendeletben kell szabályozni. Csér Községi Önkormányzat településképi rendelete azonban erre vonatkozó korlátozást nem tartalmaz. Viszont a kormányhivatal által tett törvényességi felhívás megalapozott, mivel határozattal rendeleti szintű jogszabályt nem lehet felülmúlni.

Várallyay István polgármester: Ha jól emlékszem a rendezési tervben is, ami még mindig nem készült el, abban is kértük, hogy a lapos tető engedélyezett legyen. Ne tiltsa meg annak építését. De akkor megkérem a testületet, hogy szavazzunk a törvényességi felhívásról.

A napirendekkel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően a képviselő testület 3 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

42/2023. (IX. 13.) önkormányzati határozat

Csér Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Törvényességi Felügyeleti Osztály GY/04/940-1/2023. számú törvényességi felhívását megismerte és megtárgyalta, melynek keretében a keretében a 37/2023 (VII. 17.) önkormányzati határozatát visszavonja.

A képviselő-testület megbízza az aljegyzőt, hogy a döntésről Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Törvényességi Felügyeleti Osztályát értesítse.

Határidő: 2023. szeptember 21.

Felelős: Várallyay István polgármester

dr. Ágh András aljegyző

4.Napirendi pont: Javaslat Csér Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a zaj elleni védelem egyes szabályairól szóló 10/2023. (IX.13.) önkormányzati rendelet megalkotására

Írásbeli előterjesztés, előadó: Várallyay István polgármester

Várallyay István polgármester: Megkapta a testület az előterjesztést. Kérdés, észrevétel?

Kovács Martin települési képviselő: Én nem támogatom a rendeletet. Szerintem Csér egy

kicsi település és nincs szükség ilyen típusú szabályozásra. Többen vannak olyanok, akik például a fűnyírásra is máskor nem érnének rá.

Várallyay István polgármester: Akkor kérem szavazzunk róla.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően a képviselő testület 3 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

43/2023. (IX. 13.) önkormányzati határozat

Csér Községi Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy nem fogadja el a zaj elleni védelem egyes szabályairól szóló 10/2023. (IX.13.) önkormányzati rendeletet.

Határidő: azonnal

Felelős: Várallyay István polgármester

5. Napirendi pont: Egyéb időszerű feladatok

Szóbeli előterjesztés, előadó: Várallyay István polgármester

Várallyay István polgármester: Vannak hídkarikák, melyek használaton kívül vannak. Mi lenne, ha eladnánk őket. Kérdezte már tőlem valaki, hogy nem eladó-e?

Kovács Martin testületi képviselő: Ha már nem kell, el lehetne adni.

Várallyay István polgármester: 10 éve vettük őket. Szerintem 5000,-Ft/db-ért meg lehetne hirdetni. Vélemény?

Kovács Martin testületi képviselő: Szerintem jó.

Várallyay István polgármester: Kérem szavazzunk róla.

A napirendekkel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően a képviselő testület 3 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

44/2023. (IX. 13.) önkormányzati határozat

Csér Községi Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy Csér Községi Önkormányzat tulajdonában lévő híd karikákat 5000,-Ft/db áron értékesíti.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Várallyay István polgármester

Várallyay István polgármester: Szükség van a faluban lévő térfigyelő kamerát, riasztót megcsináltatni az önkormányzatnál. Ez közel 1.500.000 Ft-ba kerülne. Kérem a testületet, hogy szavazzunk róla, hogy az idei évi költségvetés terhére biztosítjuk a kiadásokat.

A napirendekkel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően a képviselő testület 3 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

45/2023. (IX. 13.) önkormányzati határozat

Csér Községi Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy Cser Községi Önkormányzat (9375 Cser, Fő utca 44.) épületében a riasztórendszer telepítését, közterületi kamera kiépítését valamint az ehhez szükséges villanyszerelés költségeit a 2023. évi költségvetés terhére biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Várallyay István polgármester

Várallyay István polgármester: A képviselő-testületi ülés nyílt napirendi pontjait megtárgyalta a Képviselő-testület, megköszönöm a részvételt, az ülést bezárom.

A Képviselő-testület nyílt ülése 18.30 órakor bezárásra került


Várallyay István
polgármester



KMF


Szakálné Szabó Zita
jegyző

