

Újkér Község Önkormányzata
9472 Újkér, Csikos u. 4. Tel.: 06-99-533-016
72-14/2016.

MEGHIVÓ

Újkér Község Önkormányzata Képviselő-testülete
2016. december 13-án (kedden)

du.: 17 óra 30 perckor az önkormányzat hivatalos helyiségében képviselő-testületi ülést tart

Ülés h e l y e: Önkormányzat Tanácskozóterme Újkér , Csikos u. 4.

1.) Napirendi pont: Az önkormányzat 2017. évi munkatervének megtárgyalása és jóváhagyása

Írásbeli előterjesztés előadó: Hettlinger Károly polgármester

2.) Napirendi pont: Egyéb időszerű ügyek megtárgyalása

Írásbeli előterjesztés: előadó: Hettlinger Károly polgármester

3.) Napirendi pont: Szociális ügyek megtárgyalása

Írásbeli előterjesztés: előadó: Hettlinger Károly polgármester

Kérem, hogy az ülésen a napirendi pontok fontosságára való tekintettel megjelenni szíveskedjék.

Újkér, 2016.12.06.



Hettlinger Károly sk.
polgármester

Újkér Község Önkormányzata
Képviselő-Testülete
9472 Újkér, Csikos u. 4.

Jelenléti ív

2016. 12. 13. napján 17.30 órakor megtartott
képviselő-testületi ülésről

1. Hettlinger Károly polgármester

.....

2. Ifj. Németh Józsefné alpolgármester

..... Ifj. Németh Józsefné

3. Baranyai Gergely képviselő

..... Baranyai Gergely

4. Hajba Ferenc képviselő

..... Hajba Ferenc

5. Horváth Csilla képviselő

..... Horváth Csilla

6. Dr. Dénes Lajos jegyző

.....

7. Kerekesné Füzi Zsuzsanna aljegyző

..... Kerekesné Füzi Zsuzsanna

8.

.....

9.

.....

10.

.....

11.

.....

12.

.....

13.

.....

14.

.....

JEGYZŐKÖNYV

**Amely készült Újkér Község Önkormányzata Képviselő- testületének
2016. december 13-án (kedden) 17. 30 órai kezdettel az
önkormányzat hivatalos helyiségében megtartott képviselő-testületi üléséről**

**Jelen vannak: Hettlinger Károly polgármester,
Németh Józsefné alpolgármester
Baranyai István Gergely települési képviselő,
Hajba Ferenc települési képviselő,
Horváth Csilla települési képviselő**

**Tanácskozási joggal vesz részt a képviselőtestületi ülésen: Kerekesné Füzi Zsuzsanna
aljegyző.**

Hettlinger Károly polgármester üdvözölte a megjelenteket, megállapította, hogy a települési képviselők és a polgármester megjelent a képviselő-testület ülésén, így az ülés határozatképes.

A képviselő-testület ülését megnyitotta. Napirendül a következőket javasolta:

Napirendi javaslat:

1.) Napirendi pont: Az önkormányzat 2017. évi munkatervének megtárgyalása és jóváhagyása

Írásbeli előterjesztés előadó: Hettlinger Károly polgármester

2.) Napirendi pont: Egyéb időszerű ügyek megtárgyalása

Írásbeli előterjesztés: előadó: Hettlinger Károly polgármester

3.) Napirendi pont: Szociális ügyek megtárgyalása

Írásbeli előterjesztés: előadó: Hettlinger Károly polgármester

A napirenddel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően a képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

81/2016. (XII. 13.) önkormányzati határozat

Újkér Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2016. december 13-i képviselő-testületi ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1.) Napirendi pont: Az önkormányzat 2017. évi munkatervének megtárgyalása és jóváhagyása

Írásbeli előterjesztés előadó: Hettlinger Károly polgármester

2.) Napirendi pont: Egyéb időszerű ügyek megtárgyalása

Írásbeli előterjesztés: előadó: Hettlinger Károly polgármester

3.) Napirendi pont: Szociális ügyek megtárgyalása

Írásbeli előterjesztés: előadó: Hettlinger Károly polgármester

A képviselő-testület felkéri a napirendi pontok előterjesztőit, hogy a napirendeket a fenti sorrendben terjesszék a képviselő testület elé.

1.) Napirendi pont: Az önkormányzat 2017. évi munkatervének megtárgyalása és jóváhagyása

Írásbeli előterjesztés előadó: Hettlinger Károly polgármester

Hettlinger Károly polgármester: Magyarország helyi önkormányzatokról szóló 2011.évi CVIII-X-es törvény előírásának megfelelően az önkormányzatnak évente meg kell határoznia a munkatervét. A munkaterv összeállítása során figyelembe vettem az önkormányzatnak az év során folyamatosan ismétlődő kötelező feladatait, illetve a 2017. évre vonatkozó sajátos elképzelések végrehajtásához szükséges feladatokat.

Ezt követően ismertetem az önkormányzat 2017. évi munkatervére vonatkozó javaslatot.

Javasolom a képviselő-testületnek, hogy a 2017. évi munkatervet az írásban előterjesztettel megegyezően hagyja jóvá.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően a képviselő testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

82/2016 (XII. 13.) önkormányzati határozat

Újkér Község Önkormányzati Képviselő-testülete- figyelemmel az önkormányzat folyamatosan ismétlődő kötelező feladataira, illetve a 2017. évre vonatkozó sajátos elképzelések végrehajtására – az önkormányzat 2017. évi munkatervét a jegyzőkönyvhöz mellékelte formában és tartalommal fogadja el.

Felelős: Hettlinger Károly polgármester

Dr. Dénes Lajos jegyző

Határidő: folyamatos

2.) Napirendi pont: Egyéb időszerű ügyek megtárgyalása

Írásbeli előterjesztés: előadó: Hettlinger Károly polgármester

Hettlinger Károly polgármester: a Soproni Vízmű tájékoztatott, hogy a 40 víziközmű – vagyon tulajdonos önkormányzat által 2013-ban megkötött víziközmű-fejlesztési együttműködésről szóló megállapodás 2016. június 1-től tervezett módosítása Pustacsalád Község Önkormányzatának aláírásának hiányában nem lépett életbe. A helyzet kezelésének érdekében javasolja a Soproni Vízmű az új (Pustacsalád Község Önkormányzata nélküli) víziközmű-fejlesztési együttműködésről szóló megállapodás és a beruházási vállalkozási keretszerződés megkötését, valamint a korábbi megállapodás és szerződés megszüntetését.

Csatoltan megküldte az erre vonatkozó dokumentumok szövegének tervezetét. Javasolom a tervezeteket megtárgyalni és azokat elfogadni.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően a képviselő testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

83/2016 (XII. 13.) önkormányzati határozat

Újkér Község Önkormányzatának Képviselő-Testülete jelen jegyzőkönyvhöz csatolt formájú és tartalmú beruházási vállalkozási keretszerződés megszüntetése című szerződésben foglaltak alapján a víziközmű beruházási tervben nevesített, tervezett beruházási munkák teljes körű megvalósítására 2013. január 31. napjától 2017. december 31. napjáig megkötött beruházási vállalkozási keretszerződést 2016. december 31. napjával közös megegyezéssel megszünteti.

Megbízta a képviselő-testület a polgármestert, hogy a beruházási vállalkozási keretszerződés megszüntetéséről a szerződést a képviselő-testület nevében írja alá.

Határidő: 2016. 12. 31.

Felelős: Hettlinger Károly polgármester

A napirenddel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően a képviselő testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

84/2016 (XII. 13.) önkormányzati határozat

Újkér Község Önkormányzatának Képviselő-Testülete jelen jegyzőkönyvhöz mellékelt formájú és tartalmú szerződésben foglaltak alapján a víziközmű-fejlesztési együttműködésről szóló 2013.január 31. napjától határozatlan időre megkötött megállapodást 2016. december 31. napjával közös megegyezéssel megszünteti.

Megbízta a képviselő-testület a polgármestert hogy a víziközmű-fejlesztési együttműködésről megszüntetéséről szóló megállapodást a képviselő-testület nevében írja alá.

Határidő: 2016. 12. 31.

Felelős: Hettlinger Károly polgármester

A napirenddel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően a képviselő testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

85/2016 (XII. 13.) önkormányzati határozat

Újkér Község Önkormányzat Képviselő-testülete ülésén megtárgyalta a Soproni Vízmű Zrt. által előterjesztett az önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő víziközmű rendszer (víz és csatornarendszer) üzemeltetésére vonatkozó beruházási vállalkozási keretszerződést, és a víziközmű fejlesztési együttműködési megállapodás tervezetét.

A képviselő-testület a az önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő víziközmű rendszer (víz és csatornarendszer) üzemeltetésére vonatkozó beruházási vállalkozási keretszerződést, és a víziközmű fejlesztési együttműködési megállapodást elfogadja.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy döntéséről a Soproni Vízmű Zrt. vezérigazgatóját határozat kivonat megküldése útján tájékoztassa, továbbá megbízza a képviselő-testület a polgármestert, hogy a jelen jegyzőkönyvhöz mellékelte formájú és tartalmú beruházási vállalkozási keretszerződést, és a vízi közmű fejlesztési együttműködési megállapodást a képviselő-testület nevében írja alá.

Határidő: 2016. 12. 20.

Felelős: Hettlinger Károly polgármester

Hettlinger Károly polgármester: tájékoztatom a képviselő-testületet, hogy a közvilágítással kapcsolatos megkeresés volt a közvilágítással kapcsolatos karbantartására. A közvilágítás karbantartási szerződés lejárt. Ha megkötjük 2016. december 31-ig 4 évre a szerződést akkor lecserélik a lámpafejeket, ha csak 1 évre kötjük meg akkor csak a rossz lámpafejeket cserélik ki. A képviselő-testületnek döntenie kell a karbantartásról.

Hettlinger Károly polgármester: A múlt héten kaptuk meg az értesítést, hogy a horgásztóval kapcsolatos per lezárult, sajnos elvesztettük.

Horváth Csilla települési képviselő: mi volt a probléma?

Hettlinger Károly polgármester: 2010-ben indult a beruházás. A beruházás megindítása előtt 3 helyről kértünk árajánlatot. A Soproni Nemes Bau Plusz Kft adta a legkedvezőbb ajánlatot 8.839.200Ft-tal. A második a Kapuvári Vízi társulat ajánlata 13.352.640,- Ft, Csorna nagyon magas árajánlatot adott. A munkálatok befejezése után 3 évvel 2013-ban a kivitelező megtámadta a szerződést, arra hivatkozva, hogy pótmunkálatok, plusz költségek merültek fel. 2013-ban úgy döntöttem, hogy nem kívánok addig foglalkozni az ügygel, amíg a bírósági eljárás le nem zárul. A tárgyalás tétje az volt, hogy kötöttek egy szerződést nettó 6,9 millió Ft, bruttó 8,5 millió Ft összegben. A kivitelező vállalta, hogy kitisztítja a horgásztó medrét, földmunkát végez, és a földet valahol elhelyezi. A per során szakértők lettek felkérve, akik arra jutottak, hogy 5200 m³ föld az, aminek az elszállítása pótmunkának minősül, mert azt más területekre kellett elszállítani hely hiány miatt. a kivitelező 3,2 millió Ft+ áfa összeget nyújtott be, a bíróság 4 millió Ft-ot hagyott jóvá. Dr. Dénes Lajos jegyző úr képviselte az önkormányzatot a bíróság előtt. Nem értjük, hogy a bíróság miért nem foglalkozott az ott maradt föld elszállításával, és miért várt a Nemes Bau 3 évet a per megindításával. Sajnos a bíróságon nem adtak ígazat nekünk. 3 évig ezen őrlődtem, sok álmatlan éjszakám volt a per miatt.

Nem akarok szabadkozni, de a második legjobb ajánlathoz viszonyítva, kb. 140.000,-Ft-tal került többbe a beruházás úgy, hogy elvesztettük a pert. A horgásztó jelenlegi forgalmi értéke kb. 25 millió Ft. Természetesen a Közmeghallgatáson is el fogom mondani, a falu lakosságának erről tudnia kell.

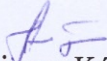
Horváth csilla települési képviselő: honnan indult a pótmunka?

Hettlinger Károly polgármester: két szerződés volt, egyik a mederre a másik a föld elszállítására. A Nemes Bau pótmunkaként számlázta le a föld elszállítását, erre nyújtotta be a keresetet ellenünk. Ellen keresetet nyújtottunk be, a követelés csökkentésére.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

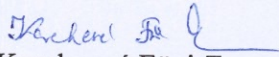
Hettlinger Károly polgármester: a képviselő-testületi ülés nyilvános napirendi pontjait megtárgyalta a képviselő-testület, megköszönöm a részvételt és zárt ülést rendelek el.

K.M.F.


Hettlinger Károly
polgármester



Dr. Dénes Lajos jegyző
nevében és megbízásából


Kerekesné Füzi Zsuzsanna
aljegyző