

Egyházásfalu, Ebergényi-kastély felújítása

Közbeszerzési Értesítő száma:	2022/190
Beszermzés tárgya:	Építési beruházás
Hirdetmény típusa:	Ajánlati/résztvételi felhívás/2020 KÉ
Eljárás fajtája:	Nyílt eljárás
Közzététel dátuma:	2022.09.29.
Iktatószám:	20779/2022
CPV Kód:	45210000-2
Ajánlatkérő:	Egyházásfalu Község Önkormányzata
Teljesítés helye:	Egyházásfalu, Fő u. 91. szám alatti 108/4. hrsz.
Ajánlattételi/résztvételi jelentkezési határidő:	2022.10.19.
Nyertes ajánlattevő:	
Ajánlatkérő típusa:	Regionális/helyi szintű
Ajánlatkérő fő tevékenységi köre:	Általános közszolgáltatások

KÖZBESZERZÉSI ÉRTESÍTŐ

a Közbeszerzési Hatóság Hivatalos Lapja

Ajánlati/résztvételi felhívás

A Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti eljárások esetében.

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: [Egyházásfalu Község Önkormányzata](#)

Nemzeti azonosítószám: [15370275208](#)

Postai cím: [Fő Utca 89.](#)

Város: [Egyházásfalu](#)

NUTS-kód: [HU221](#)

Postai irányítószám: [9473](#)

Ország: [Magyarország](#)

Kapcsolattartó személy: [Sándor József](#)

Telefon: [+36 99366100](#)

E-mail: onkormanyzat@egyhaszasfalu.hu

Fax: [+36 18009170](#)

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe (URL): <http://www.egyhaszasfalu.hu/>

A felhasználói oldal címe (URL):

I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.

Meghatalmazott ajánlatkérő nélkül.

Az I.1) pontban feltüntetett ajánlatkérők közül meghatalmazott ajánlatkérő: (adja meg ajánlatkérő nevét)

Ajánlatkérőnek minősülő meghatalmazott szervezet, mely az I.1) pontban nem került feltüntetésre: (adja meg a szerződést nem kötő ajánlatkérőnek minősülő szervezet nevét, címét és azonosítóját)

Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.

A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.

I.3) Kommunikáció

☒ A közbeszerzési dokumentumok korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhetők a következő címen:

<https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR001346752022/reszletek> (URL)

A közbeszerzési dokumentumokhoz történő hozzáférés korlátozott. További információ a következő helyről érhető el: (URL)

További információ a következő címen szerezhető be

☒ a fent említett cím

másik cím: (adja meg másik címet)

Hivatalos név:

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím:

Város:

NUTS-kód:

Postai irányítószám:

Ország:

Kapcsolattartó személy:

Telefon:

E-mail:

Fax:

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe (URL):

A felhasználói oldal címe (URL):

Az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtandó

☒ elektronikus úton:

<https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR001346752022/reszletek> (URL)

☒ a fent említett címre

a következő címre: (adja meg másik címet)

Hivatalos név:

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím:

Város:

NUTS-kód:

Postai irányítószám:

Ország:

Kapcsolattartó személy:

Telefon:

E-mail:

Fax:

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe (URL):

A felhasználói oldal címe (URL):

Az elektronikus kommunikáció olyan eszközök és berendezések használatát igényli, amelyek nem általánosan hozzáférhetők. Ezen eszközök és berendezések korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhetők a következő címen: (URL)

I.4) Az ajánlatkérő típusa

Központi szintű

☒ Regionális/helyi szintű

Közjogi szervezet

Közzszolgáltató

Támogatott szervezet [Kbt. 5. § (2) bekezdés]

Egyéb:

I.5) Fő tevékenység (klasszikus ajánlatkérők esetében)

☒ Általános közzszolgáltatások

Honvédelem

Közrend és biztonság

Környezetvédelem

Gazdasági és pénzügyek

Egészségügy

Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció

Szociális védelem

Szabadidő, kultúra és vallás

Oktatás

Egyéb tevékenység:

I.6) Fő tevékenység (közzszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása

Villamos energia

Földgáz és kőolaj kitermelése

Szén és más szilárd tüzelőanyag feltárása és kitermelése

Víz

Postai szolgáltatások

Vasúti szolgáltatások

Városi vasúti, villamos-, trolibusz- és autóbusz-szolgáltatások

Kikötői tevékenységek

Repülőtéri tevékenységek

Egyéb tevékenység:

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) Elnevezés:

Egyházásfalu, Ebergényi-kastély felújítása

Hivatkozási szám: EKR001346752022

II.1.2) Fő CPV-kód:

Fő tárgy:

Fő szójegyzék

45210000-2

Kiegészítő szójegyzék

II.1.3) A szerződés típusa

☒ Építési beruházás

☐ Árbeszerzés

☐ Szolgáltatásmegrendelés

II.1.4) A közbeszerzés rövid ismertetése:

A beruházás célja az Egyházásfalu, 108/4 hrsz-ú ingatlanon meglévő, 3779 műemléki törzsszámú, nettó 482,91 m2 alapterületű Ebergényi-kastély épületének felújítása és turisztikai fejlesztése az alábbiak szerint.

Főbb mennyiségi adatok:

Építészeti:

- Utólagos alapmegerősítés 10,7 m3
- Aljzatkészítés 501 m2
- Tetőszerkezet készítés és cserépfedés 570 m2
- Szellőző, falszárító felújító vakolat készítése 1628 m2
- Homlokzat színvakolat 490 m2
- Szerelt gipszkarton álmennyezet 447 m2
- Padlóburkolat készítése 462 m2
- Belső festés 1.054 m2
- Utólagos talajnedvesség elleni szigetelés 121,7 ker.m2

Épületgépészeti:

- Fűtési vezetékek készítése 700 fm
- Gázvezetékek készítése 50 fm
- Gázkazán szerelés 1 db
- Fűtőtestek szerelése 31 db

Épületvillamosság:

- Védőcsövezés 1.600 m
- Kábelek, vezetékek elhelyezése 6.095 m
- Kapcsolók beépítése 75 db
- Dugaljak beépítése 133 db
- Lámpatestek felszerelés 210 db

Részletes leírás a műszaki dokumentációban, tervekben található.

II.1.5) Becsült érték:

Pénznem:

(ÁFA nélkül; keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében a szerződéseknek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült

összértéke)

II.1.6) Részekre bontás

Részajánlat tételére lehetőség van.

Ajánlatok benyújthatók valamennyi részre legfeljebb a következő számú részre: csak egy részre

Az egy ajánlattevőnek odaítélhető részek maximális száma:

Az ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a következő részek vagy részcsoporthoz kombinációjával ítéljen oda szerződéseket:

x Részajánlat tételének lehetősége nem biztosított.

A részajánlat tételének kizárásának indoka(i): Ajánlatkérő a részajánlatok tételét nem teszi lehetővé, figyelemmel arra, hogy a tárgyi munkák keretében pályázat keretében finanszírozott projektből egy épület átalakítása, felújítása valósul meg, a kivitelezés egy helyszínen történik, és a kivitelezés tárgyát képező feladatok tekintetében gyakran szükséges párhuzamos munkavégzés miatt műszakilag sem bontható egységekre, az egyes munkaterületek nem elkülöníthetők egyértelműen, valamint az egyes munkanemek összefüggnek egymással.

II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2.1) Elnevezés:

Egyházásfalú, Ebergényi-kastély felújítása

Rész száma:

II.2.2) További CPV-kód(ok):

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:	45262700-8	
További tárgyak:	45453100-8	
	45421100-5	
	45210000-2	
	45310000-3	
	45350000-5	

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: HU221 A teljesítés helye: Egyházásfalú, Fő u. 91. szám alatti 108/4. hrsz.

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

A beruházás célja az Egyházásfalú, 108/4 hrsz-ú ingatlanon meglévő, 3779 műemléki törzsszámú, nettó 482,91 m2 alapterületű Ebergényi-kastély épületének felújítása és turisztikai fejlesztése az alábbiak szerint.

Főbb mennyiségi adatok:

Építészeti:

- Utólagos alapmegerősítés 10,7 m3
- Aljzatkészítés 501 m2
- Tetőszerkezet készítés és cserépfedés 570 m2
- Szellőző, falszárító felújító vakolat készítése 1628 m2
- Homlokzat színvakolat 490 m2
- Szerelt gipszkarton álmennyezet 447 m2
- Padlóburkolat készítése 462 m2
- Belső festés 1.054 m2

- Utólagos talajnedvesség elleni szigetelés 121,7 ker.m²

Épületgépészet:

- Fűtési vezetékek készítése 700 fm

- Gázvezetékek készítése 50 fm

- Gázkazán szerelés 1 db

- Fűtőtestek szerelése 31 db

Épületvillamosság:

- Védőcsövezés 1.600 m

- Kábelek, vezetékek elhelyezése 6.095 m

- Kapcsolók beépítése 75 db

- Dugaljak beépítése 133 db

- Lámpatestek felszerelés 210 db

Részletes leírás a műszaki dokumentációban, tervekben található.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbi értékelési szempontok

x Minőségi szempont – 1 2.a) M.2.1) alkalmassági követelmény körében előírt szakember jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai tapasztalat felüli többlet tapasztalata (egész hónapokban kifejezve, az ajánlati elem min. értéke 0 hónap, legkedvezőbb szintje 24 hónap) 10
2 2.b) M.2.2) alkalmassági követelmény körében előírt szakember jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai tapasztalat felüli többlet tapasztalata (egész hónapokban kifejezve, az ajánlati elem min. értéke 0 hónap, legkedvezőbb szintje 24 hónap) 10
3 2.c) M.2.3) alkalmassági követelmény körében előírt szakember jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai tapasztalat felüli többlet tapasztalata (egész hónapokban kifejezve, az ajánlati elem min. értéke 0 hónap, legkedvezőbb szintje 24 hónap) 10

Költség szempont –

x Ár szempont – Megnevezés: 1. Ajánlati ár nettó HUF-ban kifejezve / Súlyszám: 70

II.2.6) Becsült érték:

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: vagy napban: 180

vagy Kezdés: (éééé/hh/nn) / Befejezés: (éééé/hh/nn)

A szerződés meghosszabbítható **nem**

A meghosszabbítás leírása:

II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárás kivételével)

A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma):

vagy

Tervezett minimum: > / Maximális szám:

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) **nem**

II.2.10) Opciókra vonatkozó információ

Opciók **nem**

Opciók leírása:

II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos **igen**

Projekt száma vagy hivatkozási száma: TOP-1.2.1-16-GM1-2019-00001

II.2.13) További információ

1. Ár kritérium: 1. Ajánlati ár (nettó HUF-ban kifejezve) / súlyszám 70

Ajánlatkérő az ár értékelési szempont vonatkozásában felhívja a figyelmet, hogy munkanemenként külön költségvetések kerülnek kiadásra az alábbiak szerint: 1 db Főösszesítő, 1 db építőmesteri munkák, 1 db villanszerelés, 1 db gépészet összesítő és a gépészeti munkanemek tekintetében 6 db külön excel, azonban a Felolvasólapon a Főösszesítőn feltüntetendő nettó ajánlati ár egyösszegű árként kerüljön feltüntetésre. Az értékelés alapját az egyösszegű nettó ajánlati átalányár képezi.

2. A felhívás II.2.7. pontja tekintetében Ajánlatkérő rögzíteni kívánja, hogy a teljesítési határidő a szerződés hatálybalépését követően a munkaterület átadásától számított 180 naptári nap.

A munkaterület átadásának határideje: A szerződés hatálybalépését követő 15 napon belül.

3. Ajánlatkérő helyszíni bejárást tart az alábbiak szerint:

Időpont: 2022. október 5. (szerda) 10.00 órakor

Találkozás helye: Egyházaskalu, Fő u. 91. szám (Egyházaskalu belterület 108/4. hrsz.)

4. Értékelési szempont: A Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja szerinti legjobb ár-érték arány

szempont alapján. A részszerzőpontok és alszerzőpontok tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa minden egyes részszerzőpont esetében: 0-10 pont.

A legjobb ár-érték arányt megjelenítő értékelési szempont szerint értékelt ajánlat kiválasztás módszerének ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja a ponthatárok közötti pontszámot:

A Közbeszerzési Hatóság útmutatója (KÉ 2020. évi 60. szám; 2020. március 25.) szerint. 1.

részszerzőpont: fordított arányosítás, 2. részszerzőpont: egyenes arányosítás.

Az értékelés módszertana a Dokumentációban kerül részletesen meghatározásra.

5. VI.3.9) További információk: FOLYTATÁSA KARAKTERKORLÁT MIATT:

21) Közös ajánlattétel esetén csatolni kell a közös Ajánlattevők cégszerűen aláírt

megállapodását (a közös egyetemleges felelősségvállalásról szóló megállapodás másolati

példányát (konzorciális szerződést) a dokumentációban meghatározottak szerint. Az ajánlatban

csatolni kell a Kbt. 35. § (2) bek. szerinti meghatalmazást tartalmazó okiratot. A

meghatalmazásnak ki kell terjednie arra, hogy a közös AT-k képviselőjére jogosult gazdasági

szereplő az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor az egyes közös AT-k képviselőjében eljárhat.

22) A jelen ajánlattételi felhívásban és a dokumentációban nem szabályozott kérdésekben a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. tv. (jelen felhívásban: "Kbt."), a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet (jelen felhívásban: „Rendelet”), az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet (jelen felhívásban: „Korm. rendelet”) és az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet (jelen felhívásban: EKR rendelet) az irányadó. A további alkalmazandó jogszabályok a Közbeszerzési Dokumentum I. kötetében található.

III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

III.1) Részvételi feltételek

III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó jogosultság

A kizáró okok felsorolása: Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki a Kbt. 62. § (1) bekezdés h)-k) és m) pontokban meghatározott kizáró okok hatálya alatt áll.

Ajánlattevőnek a Kbt. 67. § (4) bekezdése alapján nyilatkozatot kell benyújtania az EKR rendszerben, hogy nem vesz igénybe a szerződés teljesítéséhez a Kbt. 62. § (1) bekezdés h)-k) és m) pontokban meghatározott kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót.

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása: A Rendelet 17. § (1) bekezdése alapján az ajánlattevőnek az ajánlatában nyilatkozatot kell benyújtania az EKR rendszerben arról, hogy nem tartozik a Kbt. 62. § (1) bekezdés h)-k) és m) pontokban meghatározott kizáró okok hatálya alá.

A Kbt. 114/A. §-ra figyelemmel ajánlattevőnek a Kbt. 62. § (1) bekezdése k) pont kb) alpontja hatálya alá nem tartozását a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pont a)-b) vagy d) alpontja szerinti tényleges tulajdonos megnevezésével kell igazolnia.

Továbbá ajánlattevőnek a Rendelet 17. § (2) bekezdése alapján az igénybe venni kívánt alvállalkozók és az ajánlattevő által az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezetek vonatkozásában is nyilatkozatot kell benyújtania az EKR rendszerben, hogy azok sem tartoznak a Kbt. 62. § (1) bekezdés h)-k) és m) pontokban meghatározott kizáró okok hatálya alá.

A kizáró okok igazolása körében Ajánlattevőnek figyelemmel kell lennie a Kbt. 64. § (1)-(2) bekezdéseiben, valamint a Kbt. 114/A. §-ban előírtakra is figyelemmel - a Kbt. 67. § (1) és (4) bekezdéseiben foglaltakra is.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]:

SZ.1.) Alkalmatlan ajánlattevő, ha valamely építőipari kivételezést végző gazdasági szereplő az Étv. szerinti építőipari kivételezési tevékenységet végzők illetékes országos szakmai kamara névjegyzékében nem szerepel, illetve a nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők esetén a letelepedés szerinti ország nyilvántartásában nem szerepel (feltéve, hogy a letelepedés szerinti ország joga azt előírja), vagy a letelepedés szerinti országban előírt engedéllyel, jogosítvánnyal vagy szervezeti, kamarai tagsággal nem rendelkezik (Kbt. 65. § (1) bek. c) pont és a Rendelet 21. § (1) bek.), Rendelet 26. § (1) bekezdés a) pontja és a 26. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása: SZ.1.) AK a nyilvántartásban szereplés tényét a Kbt. 69.§(11) bekezdése szerinti nyilvántartásokban ellenőrzi. A nyilvántartásban szereplés tényét - amennyiben a Kbt.69.§(11) bek.-e szerinti nyilvántartásokban a vonatkozó adatok, illetve tények ingyenes ellenőrzésére nincsen mód - a nyilvántartás kivonatának, a nyilvántartást vezető szerv által kiállított igazolásnak vagy a nyilvántartásban szereplés tényét igazoló dokumentumnak egyszerű másolatban történő benyújtásával szükséges igazolni. Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő esetén a nyilvántartásban szereplés tényét az ajánlatkérő ellenőrzi a céginformációs szolgálattól ingyenesen, elektronikusan kérhető cégjegyzékadatok, az egyéni vállalkozók nyilvántartásának, illetve az építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékének adatai alapján, nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő esetén a 2014 /24/EU európai parlamenti és tanácsi irányelv XI. mellékletében felsorolt nyilvántartások szerinti igazolást (kivonatot) vagy egyéb igazolást, vagy nyilatkozatot kell igazolásként benyújtani.

III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása: Ajánlatkérő a Kbt. 114. § (1) bekezdésére figyelemmel nem ír elő gazdasági és pénzügyi alkalmassági követelményt, a ajánlatkérő az eljárásban nem köteles alkalmassági követelményt előírni.

A III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság "Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:" pont FOLYTATÁSA KARAKTERKORLÁT MIATT:

Amennyiben a megajánlott SZK(ek) tekintetében a szakmagyakorlási jogosultságot igazoló kamarai nyilvántartás (kamarai névjegyzék) szerint az ajánlati felhívásban AK által meghatározott jogosultsággal rendelkezik, abban az esetben a jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettség, illetve képzettségét és a jogosultság megszerzéséhez szükséges gyakorlat igazolása tekintetében egyéb dokumentum csatolása nem szükséges, azokat az érvényes jogosultság igazolja. A fentiekre tekintettel szükséges az ajánlatban (az önéletrajzban) feltüntetni azon elektronikus elérési utat, ahol az adott jogosultság ellenőrizhető. Az M.2) pont esetében a végzettség, illetve képzettség az iskolai oklevél egyszerű másolatának benyújtásával igazolható. A szakmai tapasztalat a SZK által saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajz benyújtásával igazolandó. A szakmai önéletrajzból a kért szakmai tapasztalat (annak időtartama és tárgya) egyértelműen megállapítható kell, hogy legyen. AT nyertessége esetén az M.2) SZK(ek)nek legkésőbb a szerződéskötés időpontjára szerepelnie kell a Magyar Mérnöki Kamara, illetve a Magyar Építész Kamara nyilvántartásában és rendelkeznie kell az előírt érvényes szakterületi felelős műszaki vezetői jogosultsággal. AK megköveteli, hogy AT ajánlatában tegyen arra vonatkozó nyilatkozatot, hogy ezen SZK-ek legkésőbb a szerződéskötés időpontjáig a hivatkozott rendeletben meghatározott, vagy azzal egyenértékű az M.2) pontban előírt jogosultsággal szerepel a névjegyzékben, amelyet a szerződés teljes időtartama alatt biztosítani kell. Amennyiben a nyertes AT nem tesz eleget a szerz.kötés időpontjáig a fenti nyilatkozatában foglalt kötelezettségének, azt az AK jogosult úgy tekinteni, hogy a nyertes AT nem tesz eleget a szerződéskötési feltételeknek, továbbá az ajánlatától visszalépett.

Ha a jogosultságot - amennyiben a Kbt. 69. § (11) szerinti nyilvántartásokban a vonatkozó adatok, ténye ingyenes ellenőrzésére nincsen mód -, és a jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséget, illetve képzettséget és gyakorlatot az AT más módon nem igazolta, a jogosultság érvényességét igazoló dokumentumokat kell egyszerű másolatban benyújtani, melyre a Kbt. 69. § (11a) bekezdésére is irányadó

A Kbt. 67. § (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelően a 114. § (2) bekezdésére figyelemmel

ajánlattevő/kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet - azonos módon - az ajánlatban arról köteles nyilatkozni, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek, és megadni az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat. A gazdasági szereplőnek már ajánlatában be kell nyújtania az alkalmassági követelmények tekintetében az ajánlattételi felhívásban előírt igazolásokat.

A Kbt. 65. § (6) bekezdése szerint az előírt alkalmassági követelményeknek a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek. Azon követelményeknek, amelyek értelemszerűen kizárólag egyenként vonatkoztathatóak a gazdasági szereplőkre, az együttes megfelelés lehetősége értelmében elegendő, ha közülük egy felel meg.

A Kbt. 65. § (7) bekezdése alapján az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet vagy személykapacitására támaszkodva is megfelelhetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az ajánlattételi felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt vagy követelményeket, amelynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik. Továbbá csatolni kell a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan - szerződésben, előszerződésben vagy más formában vállalt - kötelezettségvállalását tartalmazó okirat, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. Az alkalmasság igazolásához igénybe vett, az ajánlattevőn kívüli más szervezet részéről a Kbt. 65. § (7) bekezdése szerint csatolandó, kötelezettségvállalást tartalmazó okiratnak tartalmazni kell a- a Kbt. 64. § (8) bekezdése szerinti szervezet részről az ajánlatban csatolni kell - az ajánlattevő részére szóló meghatalmazást arra, hogy az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor az adott szervezet képviselőjében eljárhat.

A műszaki, illetve szakmai alkalmasság igazolására szolgáló valamennyi dokumentumot egyszerű másolatban is elegendő benyújtani. A Rendelet 24.§ (2)bek. alapján, ha a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara vállalkozó kivitelezői névjegyzékében megjelenített, 21.§ (2)bek. előírásainak megfelelő dokumentumok bizonyítják, hogy AT megfelel a fenti követelményeknek, a követelmény és a megfelelést igazoló dokumentum helyének pontos megjelölése elegendő a 21.§ (2)bek. meghatározott dokumentumok benyújtása helyett.

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek) meghatározása: Ajánlatkérő a Kbt. 114. § (1)

bekezdésére figyelemmel nem ír elő gazdasági és pénzügyi alkalmassági követelményt, a ajánlatkérő az eljárásban nem köteles alkalmassági követelményt előírni.

III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása M.1) Ajánlattevőnek a Kbt. 114/A. §-sa alapján az ajánlathoz csatolnia kell a Rendelet 21. § (2) bekezdés a) pontja szerint a szerződést kötő másik fél által kiadott igazolást, a felhívás feladásától visszafelé számított 5 (öt) éven (60 hónapon) belül befejezett (sikeres műszaki átadás-átvétellel lezárult) (de legfeljebb nyolc éven (96 hónap) belül megkezdett magasépítési-kivitelezésre (új épület építése és/vagy meglévő épület bővítése és/vagy felújítása és/vagy átalakítása) vonatkozó építési beruházások ismertetését. A referencia igazolást a Rendelet 22. § -ában (3) bekezdése szerint kell benyújtani a szerződést kötő másik fél által adott igazolással.

Az igazolásban meg kell adni legalább az építési beruházás tárgyát és mennyiségét, a teljesítés idejét (kezdő és befejező időpontját, év/hónap/nap pontossággal) és helyét, a műszaki átadás-átvétel idejét (év /hónap/nap pontossággal), a szerződést kötő másik fél megjelölését, a

megrendelő részéről a referenciával kapcsolatban felvilágosítást adó személy nevét és telefon elérhetőségét, továbbá nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e. Ajánlatkérő figyelemmel a Rendelet 21.§ (2a) a) pontjában foglaltak szerint vizsgált időszak (5 év) alatt befejezett, de legfeljebb nyolc éven belül megkezdett teljesítések vehetőek figyelembe. A referenciamunka akkor tekinthető a felhívás feladását megelőző 5 éven (60 hónapon) belül teljesítettnek, ha a teljesítés időpontja erre az időszakra esik.

Amennyiben az alkalmasságot igazolni kívánó a teljesítést közös ajánlattevőként végezte, a referenciaigazolásban szerepelnie kell, hogy a teljesítésben milyen arányban (százalékban) vett részt, figyelemmel kell lenni a Rendelet 22. § (5) bekezdésére is.

M.2) A Kbt. 114/A. §-sára figyelemmel, a Rendelet 21. § (2) bekezdésének b) pont alapján az ajánlathoz csatolni kell ajánlattevő nyilatkozatát – Ajánlatkérő által létrehozott EKR nyilatkozatmintán - azon szakemberekről, akiket be kíván vonni a teljesítésbe. Valamennyi SZK esetében a nyilatkozatnak tartalmazni kell az alábbiakat: -SZK neve; -annak a pozíciónak a megjelölése, amely pozícióba a SZK-t bevonni kívánja; -SZK végzettsége/képzettsége (ha még nem rendelkezik jogosultsággal), kamarai nyilvántartási számát és a jogosultság megszerzésének időpontját év/hónap/nap megjelöléssel (amennyiben már van).

Továbbá az ajánlathoz csatolni kell:

- SZK végzettségét/képztségét igazoló okiratok másolatát (amennyiben még nem rendelkezik jogosultsággal), - SZK saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajzát, melynek tartalmaznia kell az alábbiakat: SZK neve, címe; amennyiben a szakember még nem rendelkezik jogosultsággal, úgy a felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez, illetve az alkalmasság igazolása körében előírt szakmai tapasztalat ismertetése (év/hónap bontásban); az értékelés körében megajánlott többlet szakmai tapasztalat ismertetése (év/hónap pontossággal); annak érdekében, hogy a SZK teljesítésbe történő bevonásának módja megállapítható legyen (ajánlattevő SZK-re, alvállalkozó szervezet SZK-re) annak a munkaadónak, foglalkoztatónak a neve, akivel/amellyel az adott SZK munkaviszonyban áll (amennyiben a SZK, mint természetes személy megbízási szerződéssel alvállalkozóként kerül bevonásra a szerződés teljesítésébe, az előírt információt nem kell megadni); SZK kifejezett nyilatkozata arról, hogy az AT nyertessége esetén rendelkezésre áll, közreműködik a teljesítésben az ajánlatban szereplő pozícióban, és nincs más olyan kötelezettsége a teljesítés időszakában, amely a szerződés teljesítésében valómunkavégzését bármilyen szempontból akadályozná (rendelkezésre állási nyilatkozat). Tekintettel arra, hogy M.2) alkalmassági követelmény szerinti SZK-ek többlettapasztalata nem csupán alkalmassági követelmény, hanem egyben értékelési szempont is, az ajánlathoz csatolni kell a szerződés teljesítésébe bevonni kívánt M.2.1)-M.2.3) értékelési szempont szerinti SZK saját kezűleg aláírt, a szakmai tapasztalat ismertetését tartalmazó szakmai önéletrajzzal történő bemutatását és a rendelkezésre állási nyilatkozatát. AK felhívja a figyelmet, hogy amennyiben nyertes AT által az M.2.1)-M.2.3) alkalmassági követelmény során bemutatott SZK nem rendelkezik szakmai többlettapasztalattal, úgy szakmai önéletrajz benyújtása az értékelési résszpont alátámasztására nem szükséges. Amennyiben a SZK az ajánlat benyújtásának időpontjában még nem rendelkezik az előírt jogosultsággal, úgy szakmai önéletrajz benyújtása az alkalmasság igazolása érdekében szükséges. Ahol a szakmai tapasztalat vonatkozásában időtartamban került meghatározásra a minimumkövetelmény, ott az önéletrajznak a szakmai tapasztalat idejét év /hónap megjelöléssel kell tartalmaznia. AK a kezdő és a befejező hónapot is beleszámítja a szakmai tapasztalat időtartamába. AK felhívja a figyelmet, hogy a tört hónapokat nem veszi figyelembe a tapasztalat számítása során!

FOLYTATÁS KARAKTERKORLÁT MIATT: III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság PONT ALATT

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek): M.1) Alkalmatlan ajánlattevő, amennyiben nem rendelkezik a Korm. rendelet 23. § alapján, a 22.§ (3) bekezdése szerint igazolt, a felhívás feladását megelőző 5 (öt) évben (60 hónapban) szerződészerűen teljesített (sikeres műszaki átadás-átvételi eljárással lezárt), de legfeljebb 8 éven (96 hónapon belül) megkezdett, legalább összesen nettó 300 m2 alapterületű épület magasépítési-kivitelezési (épület kivitelezése és/vagy felújítása és/vagy bővítése és/vagy átalakítása) referencia munkával.

Több szerződéssel történő megfelelés megengedett.

M.2) Alkalmatlan az ajánlattevő, amennyiben nem rendelkezik az alábbi, teljesítésbe bevonni kívánt szakemberekkel:

M.2.1) legalább 1 fő szakemberrel, aki a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet 1. sz. melléklet VI. Szakma Felelős műszaki vezetés fejezet 1. rész 2. pont szerinti „Építési szakterület” MV-É kategóriájú vagy ezzel egyenértékű jogosultságú felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges képesítési minimum követelmény szerinti vagy az ezzel egyenértékű szakképzettséggel és a képesítése alapján szükséges szakmai gyakorlati idővel vagy az előírt felelős műszaki vezetői, vagy ezzel egyenértékű jogosultsággal.

M.2.2) legalább 1 fő szakemberrel, aki a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet 1. sz. melléklet VI. Szakma Felelős műszaki vezetés fejezet 2. rész 5. pont szerinti „Építményvillamossági szakterület” MV-ÉV kategóriájú vagy ezzel egyenértékű jogosultságú felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges képesítési minimum követelmény szerinti vagy az ezzel egyenértékű szakképzettséggel és a képesítése alapján szükséges szakmai gyakorlati idővel vagy az előírt felelős műszaki vezetői, vagy ezzel egyenértékű jogosultsággal.

M.2.3) Legalább 1 fő szakemberrel, aki a 266/2013. Korm. rendelet 1. sz. melléklet VI. Szakma Felelős műszaki vezetés fejezet 2. rész 3. pontja „Építménygépezési szakterület” MV-ÉG kategóriájú vagy ezzel egyenértékű jogosultságú felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges képesítési minimum követelmény szerinti vagy az ezzel egyenértékű szakképzettséggel és a képesítése alapján szükséges szakmai gyakorlati idővel vagy az előírt felelős műszaki vezetői, vagy ezzel egyenértékű jogosultsággal.

Ajánlatkérő az előírt végzettséggel egyenértékű végzettséget is elfogad, a tapasztalati hónapok tekintetében az egyes projektek szerinti időszakok között az átfedés nem megengedett. A megajánlott szakemberek között az átfedés megengedett, de kizárólag abban az esetben, ha az adott szakember megfelel valamennyi előírt követelménynek. Ez esetben a szakmai önéletrajzban külön-külön kell bemutatni a szakterületnek megfelelő többlettapasztalatot. Ajánlatkérő a szakemberek tekintetében a párhuzamos szakmai tapasztalatokat csak egyszer veszi figyelembe.

III.1.4) A részvételre vonatkozó objektív szabályok és kritériumok (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

A szabályok és kritériumok felsorolása, rövid ismertetése:

III.1.5) Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk

A szerződés védett műhelyek és olyan gazdasági szereplők számára fenntartott, amelyek célja a fogyatékkal élő vagy hátrányos helyzetű személyek társadalmi és szakmai integrációja

A szerződés teljesítése védett munkahely-teremtési programok keretében történik

A szerződés a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerint fenntartott

III.1.6) A szerződés biztosítékai:

Késedelmi kötbér: abban az esetben kerül felszámításra, ha a nyertes ajánlattevő olyan okból, amelyért felelős, a szerződésben meghatározott véghatáridőhöz képest, késedelembe esik.

Mértéke a nettó vállalkozói díj 0,5%-a/nap, maximuma 20 késedelmes naptári nap, mindösszesen a teljes nettó vállalkozói díj 10 %-a lehet. A kötbérfizetési kötelezettség a szerződésben meghatározott teljesítési határidő elmulasztásának első napjával kezdődik.

Meghiúsulási kötbér: abban az esetben kerül felszámításra, ha a szerződés teljesítése olyan okból válik lehetetlenné, amelyért nyertes ajánlattevő felelős. Mértéke a nettó vállalkozói díj 20 %-a. Felek meghiúsulásnak tekintik azt is, amennyiben a nyertes ajánlattevő 20 naptári napot meghaladó késedelembe esik.

Ajánlatkérő jogosult a szerződést felmondani vagy a szerződéstől elállni, ha ajánlattevőt terhelő kötbér mértéke eléri a kötbér maximumát.

Jótállás időtartama: A sikeres műszaki átadás-átvételtől számított 24 hónap.

Jólteljesítési biztosíték: a sikeres műszaki átadás-átvételtől számított 24 hónap időtartamra jótállási kötelezettsége áll fenn a nyertes ajánlattevőnek, mely kötelezettség vonatkozásában a Kbt. 134. § (3) bekezdése szerinti szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos jótállási és szavatossági igények biztosítékként Ajánlatkérő - a végszámla benyújtásával egyidejűleg - jólteljesítési biztosítékot kér a 134. § (6) bekezdés a) pontja szerinti, ajánlattevő által választott formában. Mértéke a nettó vállalkozói díj 5 %-a.

III.1.7) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:

Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetések pénzneme magyar forint (HUF).

Ajánlatkérő jelenleg nem rendelkezik 100%-os fedezettel, azonban a szerződés pénzügyi fedezetét a TOP-1.2.1-16-GM1-2019-00001 számú Támogatási Szerződés terhére kívánja biztosítani. A pályázati forrás támogatási intenzitása 100 %.

A kifizetésekre utólag a teljesítésekkel értékarányosan kerül sor. Benyújtható számlák: 4 db részszámla (15%, 35%, 55%, 80% teljesítésnél) és a műszaki átadás átvétel lezárásakor (100% teljesítésnél) 1 db végszámla .

A Kbt. 135.§ (7) bekezdésében foglaltakra tekintettel Ajánlatkérő biztosítja a nettó vállalkozói díj 5%-ának megfelelő összegű előleg igénybevételének lehetőségét . Az előleg fizetését Ajánlatkérő nem teszi függővé biztosíték nyújtásától. Az előlegre kifizetett összeg az 1. részszámlából kerül levonásra.

Ajánlatkérő tartalékkeretet nem alkalmaz .

Ajánlatkérő az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény (ÁFA tv.) 142. §-a (1) bekezdésének b) pontja szerint ezúton nyilatkozik, hogy a Megrendelő által megrendelt tevékenység nem építési hatósági engedélyköteles és ezáltal az egyenes adózás szabályai alá esik.

Ajánlatkérő a vállalkozói díjat a közbeszerzési dokumentumokban (szerződéstervezetben) meghatározott számlázási rend figyelembevételével kiállított számlák alapján fizeti meg átutalással a Kbt. 135. § (1), (3), (5)-(6) bekezdései, továbbá a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdése szerint. Az ellenszolgáltatás késedelmes teljesítése esetén Ajánlatkérő a Ptk. 6:155. §-a szerinti késedelmi kamat megfizetésére köteles.

Alvállalkozó igénybevétele esetén a Korm. rendelet 32/A. §-ában foglalt rendelkezések irányadók.

III.1.8) A nyertes közös ajánlattevők által létrehozandó gazdálkodó szervezet:

A Kbt. 35.§(8) alapján AK nem teszi lehetővé gazdálkodó szervezet (projekttársaság) létrehozását a szerződés teljesítése érdekében

III.2) A szerződéssel kapcsolatos feltételek

III.2.1) Meghatározott szakmára (képzettségre) vonatkozó információk (csak szolgáltatásmegrendelés esetében)

A szolgáltatás teljesítése egy meghatározott szakmához (képzettséghez) van kötve

A vonatkozó törvényi, rendeleti vagy közigazgatási rendelkezésre történő hivatkozás:

III.2.2) A szerződés teljesítésével kapcsolatos feltételek:

III.2.3) A szerződés teljesítésében közreműködő személyekkel kapcsolatos információ

x Az ajánlattevőknek közölniük kell a szerződés teljesítésében közreműködő személyek nevét és szakképzettségét

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája

(klasszikus ajánlatkérők esetében)

x Nyílt eljárás

Gyorsított eljárás

Indokolás:

Meghívásos eljárás

Gyorsított eljárás

Indokolás:

Tárgyalásos eljárás

Gyorsított eljárás

Indokolás:

Versenypárbeszéd

Innovációs partnerség

(közzszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Nyílt eljárás

Meghívásos eljárás

Tárgyalásos eljárás

Versenypárbeszéd

Innovációs partnerség

IV.1.2) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul

Keretmegállapodás egy ajánlattevővel

Keretmegállapodás több ajánlattevővel

A keretmegállapodás résztvevőinek tervezett maximális létszáma:

A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul

A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják

IV.1.3) A megoldások, illetve ajánlatok számának a tárgyalásos eljárás vagy a versenypárbeszéd során történő csökkentésére irányuló információ

Több fordulóban lebonyolítandó tárgyalások igénybe vétele annak érdekében, hogy fokozatosan csökkentsék a megvitatandó megoldások, illetve a megtárgyalandó ajánlatok számát.

IV.1.4) Információ a tárgyalásról (klasszikus ajánlatkérők esetében; kizárólag tárgyalásos eljárás esetében)

Ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a szerződést az eredeti ajánlat alapján, tárgyalások lefolytatása nélkül ítélje oda.

IV.1.5) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni

További információk az elektronikus árlejtésről:

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

/ (KÉ-szám/évszám)

IV.2.2) Ajánlattételi, részvételi vagy regisztrációs kérelem benyújtási határidő

Dátum: [2022/10/19](#) (éééé/hh/nn) Helyi idő: [14:00](#) (óó:pp)

IV.2.3) Az ajánlattételi vagy részvételi felhívás kiválasztott jelentkezők részére történő megküldésének tervezett napja (részvételi felhívás esetében)

Dátum: (éééé/hh/nn)

IV.2.4) Azok a nyelvek, amelyeken az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések benyújthatók: [HU](#)

IV.2.5) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: (ajánlati felhívás esetében)

Az ajánlati kötöttség végső dátuma: (éééé/hh/nn)

vagy

Az időtartam hónapban: vagy napban: [60](#) (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

IV.2.6) Az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések felbontásának feltételei

Datum: [2022/10/19](#) (éééé/hh/nn) Helyi idő: [16:00](#) (óó:pp) Hely: [EKR](#)

Információk a jogosultakról és a bontási eljárásról: [Az ajánlatok benyújtására és felbontására a 424/2017. \(XII.19.\) Korm. rendelet 15. §-a, ill. a Kbt. 68. §-a irányadó.](#)

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) A közbeszerzés ismétlődő jellegére vonatkozó információk

A közbeszerzés ismétlődő jellegű [nem](#)

A további hirdetmények közzétételének tervezett ideje:

VI.2) Információ az elektronikus munkafolyamatokról

A megrendelés elektronikus úton történik

[x](#) Elektronikusan benyújtott számlákat elfogadnak

A fizetés elektronikus úton történik

VI.3) További információk:

VI.3.1) Feltételes közbeszerzés

x Ajánlatkérő felhívja a gazdasági szereplők figyelmét, hogy az eljárást eredménytelenné nyilváníthatja, ha valamely meghatározott, ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény az ajánlattételi, illetve részvételi határidő lejártát követően következik be.

Ajánlatkérő ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény meghatározása: Jelen közbeszerzési eljárás a Kbt. 53. § (5) és (6) bekezdései alapján a feltételesként kerül megindításra az alábbi indokok alapján.

Ajánlatkérő kijelenti, hogy a jelen szerződés tárgyát képező beszerzést a

TOP-1.2.1-16-GM1-2019-00001 azonosítószámú pályázati forrásból kívánja megvalósítani, melynek támogatási intenzitása 100%. Azonban a becsült érték meghatározása alapján a rendelkezésre álló anyagi fedezet összege nem elegendő a szerződés megkötéséhez.

Jelen eljárás eredményeként megkötendő szerződés hatálybalépésének feltétele az, hogy a jelenleg rendelkezésre álló fedezet összegét meghaladó ajánlat esetén a fedezet biztosításához szükséges Támogatási Szerződés módosítási igény az Irányító Hatóság (mint támogató szervezet) által elfogadásra kerüljön. Ajánlatkérő az előzőek szerinti feltétel nem teljesülését olyan körülménynek tekinti, amely miatt az eljárást eredménytelenné nyilváníthatja a Kbt. 53. § (6) bekezdése szerint.

Megrendelő a Támogatási Szerződés módosítását kezdeményezi a projekt jelenlegi fizikai befejezésének időpontja (2022.11.30.) tekintetében figyelemmel arra, hogy a projekt megvalósítása annak összetettségéből kifolyólag ezen határidőn belül előreláthatólag nem biztosított. Jelen eljárás eredményeként megkötendő szerződés hatálybalépésének további feltétele az, hogy az erre irányuló támogatási szerződés-módosítási igény az Irányító Hatóság (mint támogató szervezet) által szintén elfogadásra kerüljön. Megrendelő az előzőek szerinti feltétel

nem teljesülését olyan körülménynek tekinti, amely miatt az eljárást eredménytelenné nyilváníthatja a Kbt. 53. § (5) bekezdése szerint.

Továbbá Ajánlatkérő eredményes eljárás esetén Ajánlatkérő a szerződés hatálybalépését a Kbt. 135. § (12) bekezdés szerint felfüggesztő feltételként köti ki, azaz a szerződés hatálybalépésének konjunktív feltételei azok, hogy hiányzó fedezet biztosítására további költségvetési forrás áll rendelkezésre, továbbá a projekt fizikai befejezésének időpontja tekintetében a Támogatási Szerződés módosítási igény elfogadásra kerül.

Amennyiben a fenti felfüggesztő konjunktív feltételek nem következnek be legkésőbb a kivitelezési szerződés megkötését követő 180. napig, a kivitelezési szerződés minden további jogcselekmény nélkül automatikusan megszűnik a megkötését követő 181. napon. Ajánlatkérő bármikor jogosult arra, hogy a többlet fedezet Támogatási Szerződés útján történő biztosítására vonatkozó feltétel teljesülésétől eltekintsen és a fent részletezett időtartam alatt, azaz a Szerződés megkötését követő 180. napig egyoldalú nyilatkozattal a kivitelezési szerződést hatályba léptesse, ha diszkrecionális jogkörében eljárva - saját költségvetésén belüli átcsoportosítás vagy egyéb megoldás útján - úgy ítéli meg, hogy a vállalkozói díj teljes fedezetét biztosítani tudja és a projekt jelenlegi fizikai befejezésének időpontja tekintetében a Támogatási Szerződés módosításra kerül. Amennyiben ez nem következik be legkésőbb a jelen Szerződés megkötését követő 180. napig a Szerződés minden további jogcselekmény nélkül automatikusan megszűnik a megkötését követő 181. napon. Ily módon a szerződés hatálybalépésére még a Szerződő Felek megállapodása esetén sincs lehetőség a meghatározott 180 napon túlmenően.

VI.3.2) Az ajánlati biztosíték (ajánlati felhívás esetében)

Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött.

Az ajánlati biztosíték mértéke:

A befizetés helye:

vagy az ajánlatkérő fizetési számlaszáma:

Az ajánlati biztosíték befizetése (teljesítése) igazolásának módja:

VI.3.3) Konzultációra vonatkozó információk

Kiegészítő tájékoztatást ajánlatkérő konzultáció formájában is megadja.

A konzultáció időpontja: (éééé/hh/nn) és helye:

VI.3.4) Ajánlat érvénytelenségére vonatkozó összeg ár vagy költség esetében

Ajánlatkérő az alábbi értéket meghaladó árat vagy költséget tartalmazó ajánlatot a bíráló során érvénytelenné nyilvánítja

VI.3.5) Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám:

0-10

VI.3.6) A módszer(ek) meghatározása, amellyel a VI.3.5) pont szerinti pontszámok közötti pontszámot megadásra kerül:

1. részszerpont: fordított arányosítás, 2. részszerpont: egyenes arányosítás.

VI.3.7) Életciklusköltség-számítási módszer alkalmazására vonatkozó információ

Ajánlatkérő az áru, szolgáltatás vagy építési beruházás értékeléskor figyelembe vett költségét életciklusköltség-számítási módszer alkalmazásával határozza meg.

VI.3.8) A bírálatra vonatkozó további információk

x Az ajánlatkérő előírja a kizáró okok, az alkalmassági követelmények, valamint a Kbt. 82. § (5) bekezdése szerinti objektív kritériumok tekintetében a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott igazolásoknak a részvételi jelentkezésben vagy az ajánlatban történő benyújtását.

VI.3.9) További információk: 1) Ajánlatkérő eredményhirdetést nem tart, ajánlattevőket a Kbt. 79. §

(2) bekezdése szerint, az összegezés EKR rendszeren történő megküldésével, írásban értesíti az eljárás eredményéről. Ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a Kbt. 70. § (1) bek. megfelelően az ajánlatokat a lehető legrövidebb időn belül fogja elbírálni, az elbírálást olyan időtartam alatt fogja elvégezni, hogy az ajánlattevőknek az eljárást lezáró döntésről való értesítésére az ajánlati kööttség fennállása alatt sor kerüljön.

2) A felhívás IV.2.5.) pontja tekintetében AK rögzíteni kívánja, hogy az ajánlati kööttség időtartama 60 naptári nap.

3) Ajánlatkérő rögzíti, hogy a Kbt. 131. § (6) bekezdésében rögzítetteknek megfelelően az Ajánlatkérő a szerződést az ajánlati kööttség [Kbt. 131. § (5) bekezdés szerinti] időtartama alatt fogja aláírni a leghamarabbi időpontban, azzal, hogy a szerződés nem köthető meg - a Kbt. 131. § (8) bekezdésében rögzített esetek kivételével - az írásbeli összegezés megküldésének napját követő tíz napos időtartam lejártáig.

4) Formai előírások: a KD. I. kötetben

5) Ajánlattevő vonatkozásában folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében az ajánlathoz csatolni kell a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást is. Amennyiben ajánlattevő vonatkozásában nincs

folyamatban változásbejegyzési eljárás, úgy a gazdasági szereplő erre vonatkozó nyilatkozatát köteles az ajánlat részeként benyújtani.

6) Az ajánlatnak a Kbt. 66. § (5) bekezdése alapján felolvasólapot kell tartalmaznia, amelyet az ajánlattevő elektronikus űrlap formájában köteles az ajánlat részenként kitölteni.

7) Ajánlatkérő a hiánypótlás, valamint a felvilágosítás benyújtásának lehetőségét a Kbt. 71. § (1)–(10) bekezdése szerint biztosítja az EKR rendszeren keresztül.

8) Közös ajánlattétel esetében az ajánlathoz csatolni kell a közös egyetemleges felelősségvállalásról szóló megállapodás másolati példányát (konzorciális szerződést) a KD-ben részletezett előírásokra figyelemmel.

9) Az ajánlattevőnek csatolnia kell a Kbt. 66.§ (6) bek. szerinti nyilatkozatot az igénybe venni kívánt alvállalkozók tekintetében (nemleges tartalommal is!).

10) Ajánlattevő szakmai ajánlatként köteles az ajánlathoz árazott költségvetéseket csatolni a kiadott xls. formátum kitöltésével és kizárólag a Főösszesítő megnevezésű dokumentumot aláírva pdf. formátumban is, melyek az ajánlati ár alátámasztására szolgálnak. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy az érvényesség vizsgálata körében a költségvetések ellenőrzése során a Közbeszerzési Dokumentum I. kötet Útmutató 1.5.4. pontjában foglaltak szerint jár el.

11) Ajánlattevő köteles az ajánlathoz csatolni az értékelés során bevont szakemberek tapasztalatának bemutatását (AT nyilatkozatai, szakmai önéletrajzok).

12) Az ajánlattevők műszaki és szakmai alkalmasságának feltételei és azok előírt igazolási módja a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbbak.

13) A Kbt. 35.§ (8) bek. figyelemmel az ajánlatkérő nem teszi lehetővé gazdálkodó szervezet (projekttársaság) létrehozását a szerződés teljesítése érdekében.

14) Ajánlatkérő jelen eljárásban alkalmazza eredménytelenségi okként a Kbt. 75. § (2) bek. e) pontjában foglaltakat .

15) Az ajánlattétel nyelve a magyar. Ha bármely, az ajánlathoz csatolt okirat, igazolás, nyilatkozat, stb. nem magyar nyelven kerül kiállításra, úgy azt az Ajánlattevő magyar nyelvű fordításban is köteles becsatolni. A Kbt. 47. § (2) bek. alapján Ajánlatkérő a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok Ajánlattevő általi fordítást is elfogadja. A fordítás tartalmának helyességéért az Ajánlattevő felel.

16) Ajánlatkérő a Korm.rend. 26. §-a alapján előírja nyertes Ajánlattevő részére, hogy a szerződés hatálybalépését követő 15 napon belül - a munkaterület átadás időpontjára - a kivitelezési szerződéshez csatolja a beruházás egészére kiterjedő, 70 millió HUF/káresemény és 200 millió HUF/év összegű teljes körű felelősségbiztosításra (CAR építészeti szerelési munkákra kiterjedően) vonatkozó kötvényét, amelynek megléte a munkaterület átadás-átvételi eljárás megkezdésének feltétele.

Vállalja továbbá azt, hogy a kivitelezés teljes időtartama alatt a biztosítást fenntartja. Az ajánlathoz csatolni kell az Ajánlattevőtől származó szándéknyilatkozatot arra vonatkozóan, hogy Ajánlattevő nyertessége esetén a megkövetelt biztosítást megköti, vagy meglévő biztosítását az előírt feltételeknek megfelelően kiterjeszti, és a felelősségbiztosításról szóló ajánlatot a szerződéskötéskor bemutatja.

17) Az egyenértékűség igazolása – mely ajánlattevő feladata -, tekintetében a 321/2015. (X.30) Korm. rendeletnek 46. § (3)-(6) bekezdései az irányadóak. AK hangsúlyozza, hogy ahol a közbeszerzési dokumentumokban gyártóra és/vagy típusra való hivatkozás található, az csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt.

18) Ajánlatkérő jelen eljárásban alkalmazza a Kbt. 114./A §-t, mely alapján Ajánlattevőnek már az

ajánlatában igazolnia kell az előírt alkalmassági feltételeknek való megfelelést és az előírt kizáró okok fenn nem állását, jelen felhívásban foglaltaknak megfelelően. Ajánlatkérő valamennyi Ajánlattevő ajánlatát teljes körűen bírálja el és szólítja fel (esetlegesen) hiánypótlásra.

19) Irányadó idő: A jelen felhívásban megadott időpontok a Közép-európai időzóna szerint értendők.

20) Jelen eljárásban eljáró felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó: dr. Laczkó Katalin
lajstromszám 00094. (levelezési cím: 1016 Budapest, Naphegy utca 41. 2/9., e-mail cím:
laczko.katalin@lkdr.hu).

FOLYTATÁS KARAKTERKORLÁT MIATT II.2.13) PONTBAN.

VI.4) E hirdetmény feladásának dátuma:

2022/09/29 (éééé/hh/nn/)

Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.

1 szükség szerinti számban ismételve meg

2 adott esetben

4 ha az információ ismert

20 súlyszám helyett fontosság is megadható

21 súlyszám helyett fontosság is megadható; ha az ár az egyetlen értékelési szempont, súlyszám nem szükséges