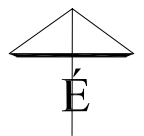
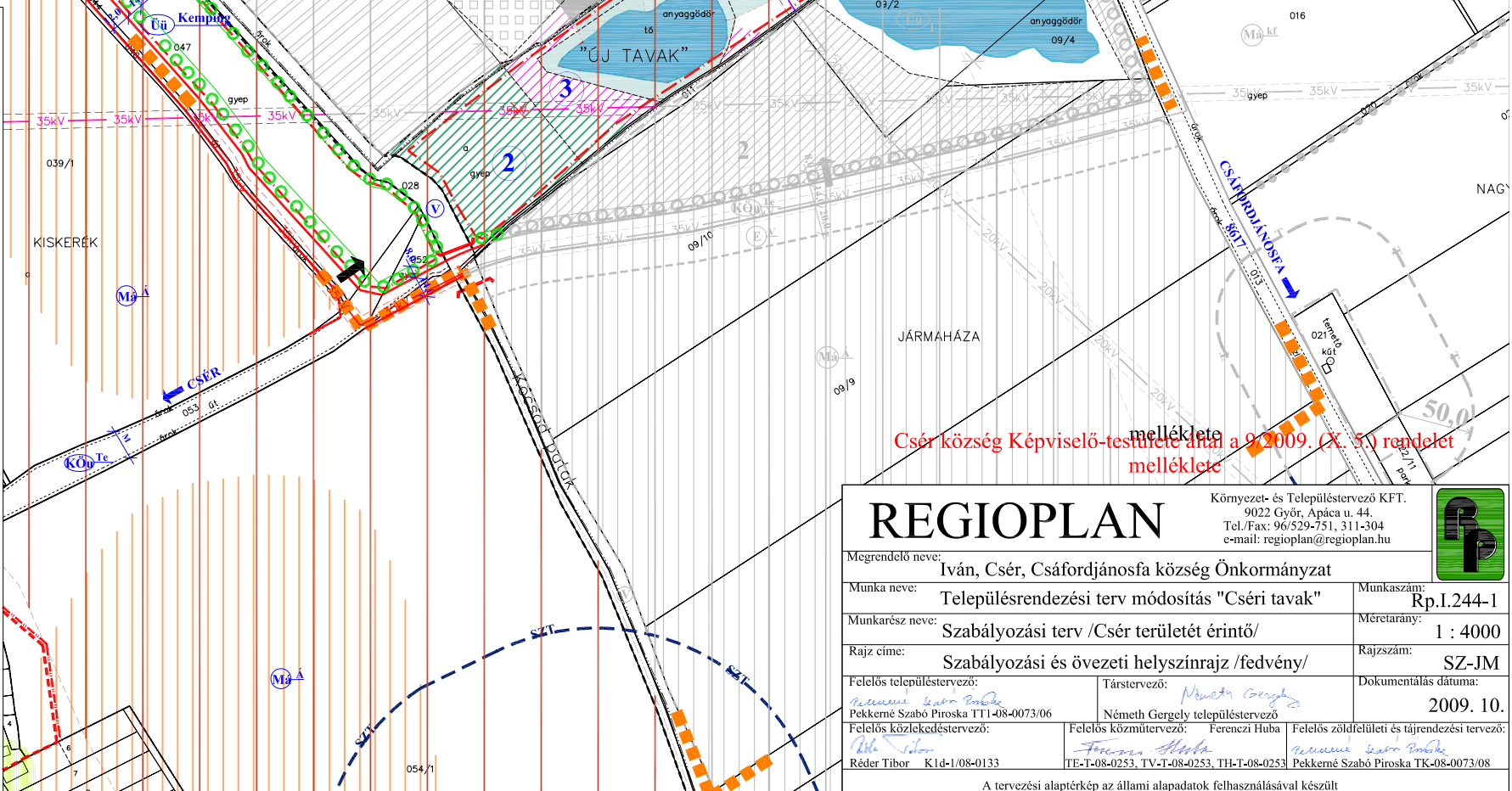


IVÁN-CSÉR-CSÁFORDJÁNOSFA
"CSÉRI TAVAK"
Településrendezési terv
módosítás
M 1 : 4000



JELMAGYARÁZAT	
HATÁRVONALAK	
	módosítással érintett terület
	közigazgatási határvonal
	belterületi határvonal
	beépített és beépítésre szánt, illetőleg beépítésre nem szánt területek határa
	új/tervezett szabályozási vonal szabályozási szélességgel
	meglévő/megmaradó szabályozási vonal
	területfelhasználási egység határvonala /tervezett/
	területfelhasználási egység határvonala /meglévő/
	övezeti határ
	építési hely határa
	jelentős szintbeni gépjárműtároló határa és jele, férőhelyszáma
	tervezett szennyvíztisztító 150,0 m-es védőtávolsága
	temető 50,0 m-es védőtávolsága
	Csáfordjánosfa vendéző területének 1000,0 m-es védőtávolsága
EGYÉB JELEK	
	üdülőlázas övezeten belüli zóna jele és kiterjedése
	üdülőlázas övezeten belüli természeti zóna területe
	kötelező, telken belüli fásítás szélességgel
	megszüntetendő jel
	feltárás iránya
	tavak nyílt vízfelülete
	vízfelülete bővítésére fenntartott terület
TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELEM	
	NATURA 2000 terület
	védlemlre tervezett terület
MŰVI ÉRTÉKVÉDELEM	
	régészeti lelőhely
	régészeti érdekű terület
KÖZMŰVEK	
	meglévő 20kV-os légvezeték és 2 x 5,0 m-es védőtávolsága
	20kV-os légvezeték kiváltása földkábelben
	meglévő 35kV-os légvezeték és 2 x 5,0 m-es védőtávolsága
	35kV-os légvezeték kiváltása áthelyezéssel
	meglévő nagynyomású gázvez. 2 x 28,0 m-es védőtávolsága
ÖVEZETI JELEK	
	Beépítésre szánt terület üdülőlázas
	Beépítésre nem szánt terület közlekedési terület
	országos mellékút
	települési mellékút
	mezőgazdasági út
	kiszolgáló út
	különleges terület
	kegyeleti park
	közpark
	védelmi célú
	általános
	korlátozott felhasználású
	vízgazdálkodási terület
	vízgazdálkodási



Csér község Képviselő-testülete által a 9/2009. (X. 5.) rendelet melléklete

REGIOPLAN		Környezet- és Településtervező KFT. 9022 Győr, Apáca u. 44. Tel./Fax: 96/529-751, 311-304 e-mail: regioplan@regioplan.hu	
Megrendelő neve:	Iván, Csér, Csáfordjánosfa község Önkormányzat		
Munka neve:	Településrendezési terv módosítás "Cséri tavak"	Munkaszám:	Rp.I.244-1
Munkarész neve:	Szabályozási terv /Csér területét érintő/	Méretarány:	1 : 4000
Rajz címe:	Szabályozási és övezeti helyszínrajz /fedvény/	Rajzszám:	SZ-JM
Felelős településtervező:	Pekkeré Szabó Piroksa T11-08-0073/06	Társtervező:	Németh Gergely
Felelős közlekedéstervező:	Réder Tibor K1d-I/08-0133	Felelős köztervező:	Ferenczi Huba
Felelős zöldfelületi és tájrendezési tervező:	Pekkeré Szabó Piroksa TK-08-0073/08	Dokumentálás dátuma:	2009. 10.

A tervezési alaptérkép az állami alapadatok felhasználásával készült