



HATÁROZAT A TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV MÓDOSÍTÁSÁRÓL

Csér község Önkormányzata Képviselő-testületének 37/2009. (IX. 28.) KT

határozata a településszerkezeti terv módosításáról

Csér község Önkormányzatának Képviselő-testülete hatályos településszerkezeti tervét az alábbiak szerint módosítja:

Közelekedésszerkezet:

- Csér településre bevezető településközi út korrekciója
a mellékletet képező Területfelhasználási helyszínrajz (fedvény) című, TSZ-JM jelű, Rp.I.244-1 munkaszámú tervlapon jelölteknek megfelelően.

Területfelhasználás:

- a 047 egy részének, a 049, valamint a 052 hrsz-ú területek üdülőterületi felhasználása,
- a 047 egy részének, valamint a 025/2 hrsz-ú területek zöldterületi felhasználása
a mellékletet képező Területfelhasználási helyszínrajz (fedvény) című, TSZ-JM jelű, Rp.I.244-1 munkaszámú tervlapon jelölteknek megfelelően.

37/2009. (IX. 28.) KT határozat melléklete

- Üdülőterületeken meg kell fogalmazni az épületek tájbaillesztésének szabályait,
- a terület biológiai aktivitási értéke a módosítás során nem csökkenhet,
- a vizes élőhelyek, valamint a természetes állapotot megőrző, korlátozott használatú területek szabályozással való biztosítása,
- üdülőházak, apartmanházak, kemping kialakításakor figyelembe kell venni a terület terhelhetőségét, valamint a természetes társulások megőrzését,
- cséri major területén levő spontán erdősülés lehetőség szerint maradjon meg.

Várallyay István
polgármester

Dr. Dénes Lajos
körjegyző

Csér, 2009.