Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat helyi önkormányzati képviselő (polgármester, alpolgármester), valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa és gyermeke számára

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó: Gats János

a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester (a továbbiakban együtt: képviselő)

b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)

c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)

2. A képviselő neve: Gats János.....

3. A házas-/élettárs neve: Herczeg Melinda Zsuzsanna.....

4. A gyermek neve: Gats Gréta Melinda.....

5. A gyermek neve: Gats Luca Ilona.....

6. A gyermek neve: .....

7. A gyermek neve: .....

A) Rész

VAGYONI NYILATKOZAT

I. Ingatlanok

1.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): IVÁN

.....

b) Az ingatlan területnagysága: 3791 m^2.....

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): családi ház telekkel.....

Gats János
Aláírás

2026. 01. 19.
kelt

d) az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: 240 m2.....

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): családi ház .....

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos.....

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/2.....

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): 1995. 07.04. – házasságkötés, öröklés

2.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): MIHÁLYI

b) Az ingatlan területnagysága: 6115 m2.....

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): .....

családi ház, telekkel .....

d) az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: 100 m2.....

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): családi ház.....

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos.....

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/3.....

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): 2014. november 12. – apai örökség

3.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): MIHÁLYI

b) Az ingatlan területnagysága: 54 647 m2 .....

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): szántó.....

d) az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: nincs.....

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): szántó.....

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos.....

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/1.....

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): 2014. november 12- apai örökség

2026. 01. 19.

Aláírás

kelt

4.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): HIMOD

b) Az ingatlan területnagysága: 612,5 m2.....

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): szántó.....

d) az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: nincs.....

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
szántó.....

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos.....

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/1.....

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): 2014. november 12- apai örökség

II. Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

a) személygépkocsi: KIA CEED JD SW..... típus
a szerzés ideje, jogcíme: 2020.05.06. Vásárlás.....
NINCS több..... típus
a szerzés ideje, jogcíme: .....
..... típus
a szerzés ideje, jogcíme: .....
..... típus
a szerzés ideje, jogcíme: .....

b) tehergépjármű, autóbusz: NINCS..... típus
a szerzés ideje, jogcíme: .....
..... típus
a szerzés ideje, jogcíme: .....
..... típus
a szerzés ideje, jogcíme: .....
..... típus
a szerzés ideje, jogcíme: .....

Aláírás

2026. 01. 19.
kelt

c) motorkerékpár: NINCS..... típus
a szerzés ideje, jogcíme: .....
..... típus
a szerzés ideje, jogcíme: .....
..... típus
a szerzés ideje, jogcíme: .....
..... típus
a szerzés ideje, jogcíme: .....

2. Vízi vagy légi jármű: NINCS
a) jellege: .....
típusa: .....
a szerzés ideje, jogcíme: .....
b) jellege: .....
típusa: .....
a szerzés ideje, jogcíme: .....

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény: NINCS
a) egyedi alkotások: .....
..... megnevezés ..... db
a szerzés ideje, jogcíme: .....
.....
..... megnevezés ..... db
a szerzés ideje, jogcíme: .....
.....
..... megnevezés ..... db
a szerzés ideje, jogcíme: .....
.....

b) gyűjtemény: .....
..... megnevezés ..... db
a szerzés ideje, jogcíme: .....
.....

Aláírás

2026. 01. 19.
kelt

..... megnevezés ..... db
a szerzés ideje, jogcíme: .....
.....
..... megnevezés ..... db
a szerzés ideje, jogcíme: .....

4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori képviselői alapdíj hathavi összegét meghaladó értékű ingóság: NINCS
a) megnevezés .....
.....
a szerzés ideje, jogcíme: .....
b) megnevezés .....
.....
a szerzés ideje, jogcíme: .....
c) megnevezés .....
.....
a szerzés ideje, jogcíme: .....
d) megnevezés .....
.....
a szerzés ideje, jogcíme: .....
e) megnevezés .....
.....
a szerzés ideje, jogcíme: .....

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):
megnevezés: [redacted] értékpapír számla.....558 000 Ft..... névérték
megnevezés: [redacted] életbiztosítás ..... 3 000 000 Ft ½ része névérték
megnevezés: [redacted].önkéntes nyugdíjp 652 737 Ft..... névérték
névérték, biztosítási összeg: .....
megnevezés: .....
névérték, biztosítási összeg: .....
megnevezés: .....
névérték, biztosítási összeg: .....

Aláírás

2026. 01. 19.
kelt

megnevezés: .....
névérték, biztosítási összeg: .....
megnevezés: .....
névérték, biztosítási összeg: .....

6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás: ..... Ft

7. A mindenkori képviselői alapdíj hathavi összegét meghaladó készpénz:
..... Ft.

8. Az összességében a mindenkori képviselői alapdíj hathavi összegét meghaladó pénzintézeti számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:
a) pénzintézeti számlakövetelés:
forintban: .....
devizában (forintértéken): .....
b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege: ..... Ft

9. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori képviselői alapdíj hathavi összegét meghaladja:
megnevezés: .....
megnevezés: .....
megnevezés: .....
megnevezés: .....

III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzintézettel vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait
1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): NINCS..... forint
2. Pénzintézettel szembeni tartozás (Hitel, kölcsön stb.): [redacted] lakásfelújítási hitel 3 700 000 ½ része forint

Aláírás

2026. 01. 19.
kelt

3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: NINCS..... Forint

IV. Egyéb közlendők

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Aláírás

2026. 01. 19.

kelt

B) Rész

JÖVEDELEMNYILATKOZAT
(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása: területi képviselő.....
Munkahelye: SIAD Hungary Kft.....
Szünetelteti-e foglalkozását: igen – nem
Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: 699 186 Ft

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:
a) A tevékenység megnevezése: alpolgármester.....
.....
b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): .....
c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): havi.....
d) A jövedelem (bruttó) összege: .....

a) A tevékenység megnevezése: .....
.....
b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): .....
c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): .....
d) A jövedelem (bruttó) összege: .....

a) A tevékenység megnevezése: .....
.....
b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): .....
c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): .....
d) A jövedelem (bruttó) összege: .....

Aláírás

2026. 01. 19.
kelt

C) Rész

GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége: NINCS

I.

1. Gazdasági társaság neve: .....

.....

2. Gazdasági társaság formája: .....

3. az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):

.....

4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: ..... %

5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: ..... %

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

II.

1. Gazdasági társaság neve: .....

.....

2. Gazdasági társaság formája: .....

3. az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):

.....

4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: ..... %

5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: ..... %

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

III.

1. Gazdasági társaság neve: .....

.....

2. Gazdasági társaság formája: .....

3. az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):

.....

4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: ..... %

5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: ..... %

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

Aláírás

2026. 01. 19.

kelt

IV.

1. Gazdasági társaság neve: .....

.....

2. Gazdasági társaság formája: .....

3. az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):

.....

4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: ..... %

5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: ..... %

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

V.

1. Gazdasági társaság neve: .....

.....

2. Gazdasági társaság formája: .....

3. az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):

.....

4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: ..... %

5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: ..... %

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

Aláírás

2026. 01. 19.

kelt