MELLÉKLET

ÚJKÉR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

GAZDASÁGI PROGRAMJA

2025-2029. évre

ÚJKÉR

Tartalomjegyzék

Bevezetés	
1. A Újkér Község Önkormányzat gazdasági helyzetét alapvetően befolyásoló körülmények	
1.1. A kormány gazdaságpolitikai célkitűzései	
1.2. A kormány fejlesztési irányai	
2. Újkér Község Önkormányzat gazdasági helyzete és a várható változások	
2.1. A vagyoni helyzet	
2.2. A pénzügyi helyzet	
2.3. Önkormányzati feladatellátás és finanszírozás	
2.4. A gazdasági program anyagi forrásainak megteremtése	
2.5. Folyamatban lévő beruházások, fejlesztések	
3. A különböző szintű fejlesztési, szolgáltatási, illetve egyéb programokkal kapcsolatos érintettség	
4. A gazdasági program	
4.1. Fejlesztési elképzelések	
- Ipar	
- Idegenforgalom	
- Infrastruktúra	
4.2. Munkahelyteremtés feltételeinek elősegítése	
- Közfoglalkoztatás	
4.3. A településfejlesztési politika célkitűzései	
- A településfejlesztési politika átgondoltsága	
- A településrendezési terv	
- Felkészülés a pályázatokra	
- Településfejlesztési célok	
4.4. Az adópolitika célkitűzései	
4.5. Az egyes közszolgáltatások biztosítása	
- Közigazgatás	
- Az épített és természeti környezet védelme	
- A csatornázás	
- A köztemető fenntartás	
- A helyi közutak és közterületek fenntartása	
- A köztisztaság	
- Helyi tűzvédelem	
- Közbiztonság	
- Gondoskodás az óvodáról, az alapfokú nevelésről, oktatásról	
- Gondoskodás az egészségügyi ellátásról	
- A szociális ellátásról	
- Gyermek és ifjúsági feladatokról való gondoskodás	

Bevezetés

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 116. §-a az önkormányzatok gazdasági programjával kapcsolatban a következőket írja elő:

- A képviselő-testület hosszú távú fejlesztési elképzeléseit gazdasági programban, fejlesztési tervben rögzíti, melynek elkészítéséért a helyi önkormányzat felelős.
- A gazdasági program, fejlesztési terv a képviselő-testület megbízatásának időtartamára vagy azt meghaladó időszakra szól.
- A gazdasági program, fejlesztési terv helyi szinten meghatározza mindazokat a célkitűzéseket és feladatokat, amelyek a helyi önkormányzat költségvetési lehetőségeivel összhangban, a helyi társadalmi, környezeti és gazdasági adottságok átfogó figyelembe-vételével a helyi önkormányzat által nyújtandó feladatok biztosítását, színvonalának javítását szolgálják.
- A gazdasági program, fejlesztési terv - a megyei területfejlesztési elképzelésekkel összhangban tartalmazza, különösen: az egyes közszolgáltatások biztosítására, színvonalának javítására vonatkozó fejlesztési elképzeléseket.
- A gazdasági programot, fejlesztési tervet a képviselő-testület az alakuló ülését követő hat hónapon belül fogadja el. Ha a meglévő gazdasági program, fejlesztési terv az előző ciklusidőn túlnyúló, úgy azt az újonnan megválasztott képviselő-testület az alakuló ülését követő hat hónapon belül köteles felülvizsgálni, és legalább a ciklusidő végéig kiegészíteni vagy módosítani.
- A gazdasági program elkészítésének célja, hogy az önkormányzat Képviselő-testülete egységes, előre meghatározott célrendszer szerint működjön és a lehetőségek figyelembe vétele mellett fejlődjön is.
- A Képviselő-testület tudomásul veszi azt, hogy a jelen gazdasági programban meghatározottakat figyelembe veszi minden gazdasági jellegű, a gazdálkodásra, a település működtetésére, fejlesztésére vonatkozó döntésnél, különös tekintettel az éves költségvetési rendeletek elkészítése és összeállítása során.
- A programban leírt elképzelések megvalósításához biztosítani kell a szükséges anyagi eszközöket, valamint vagyont.
- A gazdasági programban meghatározott célkitűzések eléréséhez a Képviselő-testületnek koncentrálnia kell:
  - a szükséges anyagi források, eszközök megteremtésére.
- Az anyagi eszközök, valamint a vagyon megteremtéséhez nem elegendőek a szokásos, évről évre keletkező források (állami támogatások), hanem szükség van:
  - a pályázati lehetőségek felkutatására, illetve az Önkormányzat sajátosságainak kihasználása alapján új lehetőségek keresésére, illetve a meg lévő, anyagi források nagyobb mértékű kihasználására.

Újkér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízatásának időtartamára (2025-2029), a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény fenti előírásai alapján, az alábbi ötéves gazdasági programot fogadja el.

1. Újkér község
gazdasági helyzetét alapvetően befolyásoló körülmények

- a kormányzat gazdaságpolitikája,
- a vármegyei, ezen belül a járási területfejlesztési operatív program,
- nemzeti és EU-s pályázati források,
- a település adottságai, a lakosság összetétele, igényei,
- az önkormányzat vagyoni helyzete, jelenlegi, illetve várható pénzügyi kondíciói,
- a polgármesteri program,
- a képviselő-testület és a jegyző javaslatai,
- a településen működő intézmények és szervezetek javaslatai, elvárásai.

A gazdasági programban meghatározott célok eléréséhez a Képviselő-testületnek az alábbiakra kell koncentrálnia:

- a célkitűzések egymásra épülő megvalósítására,
- a szükséges anyagi források és eszközök megteremtésére.

Az anyagi eszközök megteremtéséhez nem elegendő az évről-évre keletkező források (pl. állami támogatás, helyi bevételek) megléte, hanem szükség van:

- a pályázati lehetőségek felkutatására és kiaknázására,
- az önkormányzat sajátosságaira támaszkodva új lehetőségek keresésére,
- a meglévő források nagyobb mértékű kihasználására.

1.1. A kormány gazdaságpolitikai célkitűzései

A gazdasági program meghatározásánál elengedhetetlen a pénzügyi lehetőségek számbavétele.

A kormány a fejlesztési irányelveit az új energiapolitika, a vidékfejlesztés, a területfejlesztés, a növekvő foglalkoztatás témakörében határozta meg, mely fejlesztési irányok kihatnak az önkormányzatok fejlesztési elképzeléseire is.

A kormányprogram szerint a fejlődés húzóágazatai:

- Magyar Falu program
- Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz (TOP Plusz)
- Emberi Erőforrás Fejlesztési Operatív Program, azaz az EFOP
- Gazdaságfejlesztési és Innovációs Operatív Program, azaz a GINOP
- Közös Agrárpolitika (KAP)
- LEADER program
- üzleti- és kereskedelmi szolgáltatás
- idegenforgalom és falusi turizmus

1.2. A kormány fejlesztési irányai

A kormány a fejlesztési elképzeléseit a fejlesztő állam, a fejlődő magyar vállalkozások, az innováció és tudomány, az új energiapolitika, a fejlődő vidék, a területfejlesztés, a növekvő foglalkoztatás témakörében határozta meg, melyek kihatnak az Önkormányzat fejlesztési elképzeléseire is.
A kormányprogram szerint, a fejlődés húzóágazatai a modern ipar, az innovatív ágazatok, az üzleti és kereskedelmi szolgáltatás és az idegenforgalom.
A közlekedési infrastruktúra fejlesztése során cél az ország egységének megteremtése, az életformában létező csoportok elszigeteltségének csökkentése, ezért bővíteni kell a közúthálózatot, korszerűsíteni kell a vasútközlekedést.
A kormány fejleszteni kívánja az építőipart, és meg kívánja teremteni a tisztább és egészségesebb környezetet.

2. Újkér Községi Önkormányzat gazdasági helyzete és a várható változások

2.1. A vagyoni helyzet

Az Önkormányzat vagyonszerkezete a következő:

Vagyonelem megnevezése	Az összes vagyonból a vagyon részaránya
Forgalomképtelen törzsvagyon (nem értékesíthető, nem terhelhető, a kötelező feladatok ellátását biztosító vagyon)	82 %
Korlátozottan forgalomképes törzsvagyon (meghatározott feltételekkel értékesíthető, illetve megterhelhető vagyon)	14 %
Egyéb (forgalomképes vagyon, amely szabadon értékesíthető és megterhelhető)	4 %

A forgalomképtelen törzsvagyon körébe tartozó főbb ingatlanok:harangláb,autóbuszvárók, utak, járdák,árkok, temetők,
Korlátozottan forgalomképes törzsvagyon körébe tartozó főbb vagyonelemek:, Iskola épület, Tájház(Falumúzeum), Orvosi rendelő+lakóház, Sportpálya, Óvoda, Védőnői épület, Művelődési ház, Polgármesteri Hivatal, átemelő(gáz).
Egyéb vagyon körébe tartoznak a következő ingatlanok: beépítetlen területek, szántó, anyaggödör, lakóház.

A vagyon vagyonelem szerinti megoszlása:
☑ kedvezőtlen, mert nagyon nagy a forgalomképtelen, illetve a korlátozottan forgalomképes vagyon aránya.
☐ kedvező, mert az egyéb vagyon körébe sorolt vagyonelem aránya nem alacsony, így van szabad, az egyes önkormányzati célkitűzések megvalósításakor anyagi forrásként figyelembe vehető vagyon.

2.2. A pénzügyi helyzet

Az Önkormányzat pénzügyi, likviditási helyzetét az elmúlt öt évben az alábbiak jellemezték:
☑ az Önkormányzatnak a fizetőképessége fenntartásához külön állami támogatást
☐ igénybe kellett vennie. Az ÖNHIKI pályázatok eredményei a következők voltak:
.....
☑ nem kellett igénybe vennie.
☑ működési hitel felvételére
☑nem került sor,
☐ ..... alkalommal került sor. (A hitelek jellemzői: .....
.....)
☑ fejlesztési hitel felvételére
☑ nem került sor,
☐ nem került sor.

☑a pénzügyi egyensúly, a folyamatos likviditás
☑biztosítva volt
☐ nem volt biztosítva.

2.3. Önkormányzati feladatellátás és finanszírozás

Az alábbi alapelvek határozzák meg a költségvetés tervezését:

- a település működőképességének biztosítása, a kötelező és önként vállalt feladatok ellátásához szükséges feltételek megteremtése
- az ésszerű és takarékos gazdálkodás elvének fokozott betartása, az önkormányzati vagyon megőrzése. Takarékosság, költséghatékony működés, forráshiány-kezelés, likviditás fenntartása.
- racionalizált intézményműködtetés (energiafelhasználás csökkentése, beszerzések, szolgáltatások fenntartói szintű összevonása),
- adóterhek, szociális juttatások szinten tartása,
- az anyagi lehetőségek figyelembe vételével a fejlesztési tervek megvalósítása
- pályázati források bevonása (Óvoda épület, Játszótér, Iskola épület, utak járdák felújításának folytatása, közösségi tér bővítés,

Az önkormányzatnak a jövőben is együtt kell működnie a kistérséggel annak érdekében, hogy a pénzügyi eszközökkel is ösztönzött feladatok kistérségi együttműködéssel, társulásban valósuljanak meg. Fontos ez a közoktatásban, a belső ellenőrzési feladatok ellátásában is.

Az önkormányzat által önként vállalt feladatokat át kell vizsgálni a szaktörvényekből fakadó kötelezettségek felülvizsgálatával párhuzamosan, az önkormányzatokat megillető normatív hozzájárulások számának lényeges csökkentése, tartalmának megváltoztatása miatt. A feladatellátást úgy kell megszervezni, hogy megfeleljenek a többlettámogatások, illetve kiegészítő támogatások igénybevétele feltételeinek.

Az intézményeink működési feltételeinek biztosításánál tekintettel kell lenni a központilag előírt kapacitások biztosítására a közszolgáltatások minden területén, hogy az ilyen jogcímen biztosított támogatásokat minél magasabb összegben igénybe tudja venni az önkormányzat.

Kiadások

A költségvetési kiadások közül
- nőttek a személyi juttatások, a dologi kiadások, gyermek és szociális étkezési kiadások
- Közműdíjak nagy mértékű emelkedése, mely továbbra is fennáll.

A költségvetési kiadások közül a következő években várható, hogy
- a személyi juttatások és a munkaadókat terhelő járulékok nagyságát és arányát
  - növeli
- a kötelező munkabéremelés (kötelező átsorolás)
  - csökkentő tényező
    - az átgondoltabb személyi juttatás, gazdálkodás miatti megtakarítás,

- a dologi jellegű kiadások nagyságát és arányát
  - növeli az inflációt,
  - csökkentheti a takarékosabb, gazdaságosabb, megfontoltabb gazdálkodás. Energetikai fejlesztések, költségcsökkenés a közüzemű kiadásoknál

Bevételek

A költségvetési bevételek közül

- A pedagógus béremeléshez kapcsolódó bértámogatás emelkedett, viszont összességében csökkentek, és/vagy stagnáltak az önkormányzatok költségvetési támogatása jogcímen kapott összegek, különösen: a feladatmutatóhoz kötött normatív támogatások.

A költségvetési bevételek szerkezetére hatást gyakorolhat az, hogy a költségvetési támogatások reálértéke csökken, és egyre több saját bevétel megszerzésére, illetve pályázati források bevonására lesz szükség.

Az önkormányzat 2025. évben helyi adórendelettel rendelkezik: helyi iparűzési adó. A helyi iparűzési adó bevétel növekedésével csak ipar növekedésével, fejlesztésével lehet növelni- amennyiben az adóbevétel növekedés az Önkormányzatoknál maradnak.
Alapesetben nem cél a lakosokat terhelő adóemelés, de költségvetés stabilitása miatt a magánszemélyek kommunális adójának növelésének lehetőséget meg kell vizsgálni a következő 2025-2029 időszakban.

2.4. A gazdasági program anyagi forrásainak megteremtése

Az Önkormányzat a gazdasági programban meghatározott célkitűzések megvalósításához szükséges anyagi források biztosítása érdekében a következő feladatokat rögzíti:
- Az Önkormányzat sajátos működési bevételeinek növelési lehetőségeit meg kell keresni. Törekedni kell olyan helyi adó rendszer megteremtésére, amely megfelel a helyi adópolitika elvárásainak, és hatékony eszköze az Önkormányzat saját forrás növelésének.
- A Képviselő-testület nyomon követi a költségvetési támogatási rendszert, és az elképzeléseivel összhangba hozva igyekszik kihasználni a támogatási rendszer nyújtotta előnyöket (azaz a feladatokat igyekszik olyan formában, illetve feltételekkel megteremteni, hogy a legkedvezőbb összegű támogatást kapja).

- Az Önkormányzat áttekinti a meglévő vagyontárgyait, azok hasznosításának módjait és lehetőségeit, valamint a fenntartási, üzemeltetési költségek nagyságát. Javaslatot dolgoz ki az egyes vagyontárgyak megfelelő hasznosítására, a felesleges vagyontárgyak kihasználására, (különösen a bérbeadás, bérmunka lehetőségére), valamint az egyes vagyontárgyak értékesítésére.
- Az Önkormányzat törekszik arra, hogy a gazdasági programjában meghatározott célkitűzéseket lehetőség szerint hitelfelvétel nélkül, minél több pályázati forrás bevonásával valósítsa meg.
- A Képviselő-testület körültekintően jár el akkor, ha az Önkormányzat működtetése, illetve fejlesztése hitelfelvétel mellett valósítható meg.

2.5. Folyamatban lévő beruházások, fejlesztések:

Az Önkormányzatnál folyamatban lévő beruházások, fejlesztései:

- TOP_PLUSZ-3.3.1-21-GM1-2022-00017 Óvoda és tálalókonyha felújítása, korszerűsítése Újkér településen
- TOP_PLUSZ-1.2.1-21-GM1-2022-00097 Közcélokat szolgáló, szabadidős tevékenység tárgyi eszközbeszerzése

3. A különböző szintű fejlesztési, szolgáltatási, illetve egyéb programokkal kapcsolatos érintettség

Az Önkormányzat gazdasági programját alapvetően befolyásolják azok a fejlesztési, szolgáltatás megvalósítási és biztosítási, illetve egyéb programok, melyekben területi elhelyezkedése, illetve céljai miatt érintett.

Az Önkormányzat országos programokban a gazdasági program elkészítésekor nem érintett.

Az Önkormányzatot a gazdasági program elkészítésekor nem érintik a régiós programok.

Az Önkormányzat részt vesz a következő kistérségi programokban:

- Sopron és térsége önkormányzati társulás
- Az Alpokalja Kistérséghez tartozunk.
- Infrastruktúra fejlesztés
- Támogatószolgálat, családsegítő- és gyermekjóléti feladatok

4. A gazdasági program

4.1. Fejlesztési elképzelések

A település számottevő helyi iparral nem rendelkezik, de cél, hogy – leginkább környezetbarát – ipar létesüljön.

- Napelempark
- Szélerőmű

Kevés a vállalkozások száma, ezért az önkormányzatnak olyan stratégiákat kell kidolgozni, mely elősegítheti ipari vállalkozások letelepedését, illetve segíti, a már meglévő vállalkozásokat a fejlesztésben.
A meglévő vállalkozások bővülési lehetőségeinek biztosítása, minél több új vállalkozás ide vonzása a településfejlesztési célok világos, közérthető megfogalmazása, a vonzó és stabil jogi-

és szabályozási környezet biztosítása, a lehetőségekhez mérten gyors és hatékony adminisztráció, ügyintézés.

Újkér Község Önkormányzata által 2025-2029 évekre elkészített gazdasági programja meghatározza azon feladatokat, melyek szükségesek ahhoz, hogy a település tovább fejlődjön, a lakosság „otthon" érzetének megtartásával, növelésével.
Az önkormányzat ezer szállal kötődik az államhoz, így a kormány gazdaságpolitikája nagyban meghatározza az önkormányzatok mozgásterét.

Idegenforgalom

A településen az idegenforgalomnak nincsenek hagyományai. Az idegenforgalom a település azon ágazata, ahol továbbra is vannak kiaknázatlan lehetőségek. Magyarország egyre népszerűbb turisztikai célpont a külföldi lakosság számára, s jó ütemben fejlődik a belföldi turizmus is. Tovább kell növelni a település turisztikai vonzerejét (pl: a települést bemutató, népszerűsítő kisfilmek. Közösségi oldalak adta széleskörű tájékoztatás további kihasználása. Sopron, SzombathelyAusztria, Fertő táj, Bükfürdő, közelsége)
Újkéren van horgásztó, és a horgászegyesület hathatós közreműködésével a térségben egyre jelentősebb a szerepe. Az ország több pontjáról érdemes horgászatot kedvelőket az Újkéri horgásztóhoz csalogatni. Ezzel a településünk neve is ismertebb lesz.
Újkér kivételes helyzetben van, mert a településünkön két templom is található, melyek az elmúlt években kívülről és belülről is megszépültek. Mindkettő rendkívüli történelmi múlttal rendelkezik, és a Katolikus plébánia és az Evangélikus Imaház közösségi térré való átalakítása további lehetőségeket adnak a kültéri és beltéri programok lebonyolítására
Település szobrainak felújítása egy alapítványon keresztül, már tervben van, de egyelőre nem sikerült a megfelelő pályázati forrást megtalálni.
Csatlakoztunk a Sacra Velo zarándok kerékpár útvonalhoz
A településen az idegenforgalmi látványosságok mind segítik a turizmus, és ezzel a település fejlődését.

A turisztika fontos azért is, mert munkahelyteremtő és megtartó képessége is jelentős lehet.

Infrastruktúra

Az önkormányzat az infrastruktúra fejlesztését továbbra is kiemelt feladatnak tekinti, hisz a fejlesztések pozitív irányba befolyásolják a település fejlődését.
Újkér Község Önkormányzat Képviselő-testülete ezért fontosnak tartja a közúthálózat, a járda, a vízvezetékrendszer, a villamos energia, a gáz, a közvilágítás, illetve egyéb telefon, internet, kábeltelevízió szolgáltatások biztosítását. A megvalósult infrastruktúra gyakran újabb fejlesztési igényeket indukál, illetve megnyitja a továbblépés lehetőségét.

Feladat: folytatni az Önkormányzati út- és járdahálózat felújítását. Járdák felújításánál állapotuk alapján priorizált ütemezéssel, valamint a megkezdett szakaszok folytatásával. Az elmúlt ciklusban felújításra került a 84-es számú főút településen áthaladó belterületi szakasza, valamint az Újkér- Nemeskér közti pályaszakasz. Felújításra került a 8623 sz Újkér-Iványt összekötő út. További fontos cél a Magyar Közút kezelésében lévő 8624 számú út felújítása. Folyamatosan keresni kell azokat a lehetőségeket, kapcsolatokat, mely a főútvonal fejlesztését célozzák meg.

4.2. Munkahelyteremtés feltételeinek elősegítése

A munkahelyteremtés feltételeinek javítása a településen jelenleg nem okoz gondot, mivel alacsony a munkanélküliek száma.

Közfoglalkoztatás

A Kormány 2011. évtől Közfoglalkoztatási Programot vezet be az eddigi közcélú foglalkoztatás helyett. Ennek keretében rövid időtartamú (2-4 hónap) és hosszabb időtartamú (2-12 hónap) közfoglalkoztatási pályázati rendszert biztosít nagyarányú állami támogatással (költségek 95 %-nak, illetve 75-100 %-nak finanszírozásával), melyben, a lehetőségek alapján, Újkér Község Önkormányzata továbbra részt kíván venni. Mint fizikai, mint adminisztratív feladatokat ellátó közmunkás alkalmazásában.

4.3. A településfejlesztési politika célkitűzései

A legfőbb célkitűzés, hogy az önkormányzati vagyon tartósan ne csökkenjen.
A képviselő testület csak olyan fejlesztéseket vállaljon, melyek megvalósítása nem haladja meg az önkormányzat anyagi lehetőségeit, nem veszélyezteti működését.
A képviselő testület fontosnak tartja, hogy a településfejlesztés a széles nyilvánosság biztosítása mellett történjen, hisz így biztosított a település hosszú távú fejlesztése.
A településfejlesztés nyilvánosságával kapcsolatos célkitűzések:
- A település honlapján biztosítani kell a helyet
  - a Képviselő-testület működésével kapcsolatos közérdekű adatoknak,
  - a Vállalkozóknak
  - a település intézményeinek,
  - a helyi civil szervezeteknek,
  - a településen megrendezett programoknak.

- A településfejlesztésbe be kell vonni a helyi lakosságot, vállalkozókat és önszerveződő közösségeket

A településfejlesztés átgondoltsága

A településfejlesztés átgondoltságát segíti a gazdasági program, amely az éves költségvetési tervek alapját képezi. A prioritások meghatározását követően, a források számbavétele után kerülhet sor a konkrét tervek kidolgozására.

A településfejlesztés során – az alapvető településüzemeltetési és közszolgáltatási célú fejlesztések kivételével - azokat a fejlesztéseket, programokat kell előtérbe helyezni, amelyek költséghatékonysága igazolt, a fejlesztés eredményeként az önkormányzat tartósan (legalább négy éven keresztül) a korábbi éveknél magasabb bevétellel, illetve alacsonyabb kiadással számolhat, és/vagy amelyek hosszú távon a népességszám emelkedését idézik elő, vállalkozásokat vonzanak a településre, munkahelyet teremtenek.

Háttérbe kell helyezni azokat a fejlesztési javaslatokat, amelyek a lakosság, vagy a vállalkozók nagyon szűk körét érintik, és amely fejlesztésekkel megvalósuló beruházás aránytalan nagy működtetési kiadásokkal jár, a fenntartási kötelezettség, üzemeltetés aránytalanul nagy terhet ró az önkormányzatra, illetve a közszolgáltatás más módon, kedvezőbb anyagi feltételekkel biztosítható.

A településrendezési terv

A településfejlesztés egyik alapdokumentuma, mely kijelöli a településen belül a különböző funkciókat.
Az előző ciklusban sikerült a településrendezési tervre vonatkozó dokumentumok Állami Főépítészi Irodával történő egyeztetése, illetve telekalakítás céljából a Helyi Építési Szabályzat módosítása.

Felkészülés a pályázatokra

A képviselő-testület mandátumának időszaka alatt várhatóan továbbra is jelentős pályázati források nyílnak meg, szükséges az, hogy a településfejlesztés egyik fontos eszközévé váljon a pályázati tevékenység.
A sikeres pályázatok érdekében célszerű

- szakértelemmel rendelkező szervezetet/személyt megbízni a pályáztatással.
- pályázati alapot biztosítani az éves költségvetésben,
- a pályázatok benyújthatósága érdekében – amennyiben erre anyagi forrás redelkezésre áll - a kiemelt fontosságú fejlesztésekre előre terveket készíteni a tervezés, valamint az engedélyeztetés időigényessége miatt,

Településfejlesztési célok

Az önkormányzat olyan célokat fogalmazott meg, melyek a település fejlesztését segítik elő, valamint a közszolgáltatások biztosításához és fenntartásához kapcsolódnak:

Az Önkormányzat következő településfejlesztési céljai olyan célok, melyek a település általános fejlesztését segítik elő, valamint a közszolgáltatások biztosításához és fenntartásához kapcsolódnak.

3.4. Konkrét fejlesztések, fejlesztési prioritások a következő öt évben:

A szükséges fejlesztések közül azoknak kell elsőbbséget adni, amelyekhez külső forrást is sikerül bevonni (állami és európai uniós pályázati támogatások, településfejlesztési megállapodás, adományok stb.). 1.	**Óvoda épületének fejlesztése.** Már folyamatban lévő pályázat, mely a megvalósítási szakaszban van. Emiatt került az első helyre. TOP_PLUSZ-3.3.1-21-GM1-2022-00017 Óvoda és tálalókonyha felújítása, korszerűsítése Újkér településen"
2.	**Játszótér, Családi park fejlesztése.** Már folyamatban lévő pályázat, emiatt került a második helyre. TOP_PLUSZ-1.2.1-21-GM1-2022-00097 Közcélokat szolgáló, szabadidős tevékenység tárgyi eszközbeszerzése. A településünkön folyamatosan emelkedik a fiatal családok és a gyermekszületések száma. Emiatt is fontos egy mindent igényt kielégítő játszótér kialakítása, ahol a fiatal szülök, gyerekek találkozni tudnak

3.	**Energetikai hatékonyság** Kiemelt cél, hogy az önkormányzati épületek energiaigényeit a legnagyobb százalékban megújuló energiából fedezzük. Önerőből a megvalósítás nem lehetséges, így célirányosan kell figyelni, kihasználni a pályázati lehetőségeket. A megújuló energia felhasználásával egy fenntartható, élhető és jól működő település létrehozása mellett az energia kiadásainkra is pozitív hatással bír majd.
4.	**Temető ravatalozók felújítása** Teljes felújításra szorul mind a két temetőnk ravatalozó épülete. Önkormányzati temetők felújítása lehetőség szerint pályázati pénzből történjen! Ha egy időben nem tud a kettő megvalósulni, akkor prioritásban első helyen a Szopori ravatalozó felújítása áll.
5..	**Közbiztonság - Környezetvédelem** Illegális hulladéklerakás megakadályozása az önkormányzat közigazgatási területen. Ebben segíthet a kamerarendszer kialakítása, mely végső szakaszban van.
6.	**Útfelújítási program** Fejezzük be az önkormányzati útfelújítást. Feljutás szükséges még: Fő utca egy része(72-től 49-ig),
7.	**Járdafelújítás** Fontos, hogy biztonságban tudjon a lakosság a járdákon közlekedni. Folytatni kell a megkezdett járdafelújításokat
8.	**Általános Iskola épületének** 2008 óta nincs iskolai oktatás a településen, és azóta az épület állaga folyamatosan romlik. Átmeneti használati lehetőségek kihasználása mellett, meg kell vizsgálni az Iskola újraindításának lehetőségét. Hatástanulmányok elkészítése, érintett hatóságok bevonása. Itt jóval nagyobb a külső kör, az Önkormányzaton kívüli döntési terület, a döntési jogkör.
9.	**Közösségi tér kialakítása!** A pályázati forrásból kialakított rendezvénytér kihasználtsága jelentős. Az új területtel átalakult, megújult a rendezvények színvonala, és több rendezvénynek ad otthont. Fontos a további fejlesztés, bővítés. Akár a tér bővítésével, vagy a közösségi célokra használatos kemence építésével. Önerő nem áll rendelkezésre, így pályázati lehetőségek kihasználásával.

10.	**Telekkialakítás** Rendkívül fontos, mivel továbbra is népszerű a településünk az ingatlanok vásárlása, és a telkek iránt. Növekedik a népesség, fiatalodik a település, és növekedik a gyermekek száma is. Előző gazdasági programnak is része volt a telekalakítás lehetőségének vizsgálata. Ezen törekvésünkhez igazodik egy beruházó páros telekalakítási igénye. Településrendezési terv módosítással, de a település arculatához, településképéhez igazodva falusias övezet kialakításával, támogatta a telekalakítást, mely még folyamatban van. Emiatt, illetve a jövőbeni további – egészséges növekedés megtartására törekedve - folyamatosan keresni, figyelni kell a lehetőségeket az új utca kialakítása, vagy egyéb önkormányzati telkek biztosítás miatt.

4.4. Az adópolitika célkitűzései

Újkér Község Önkormányzata fontosnak tartja a helyi adópolitikai célkitűzések megfogalmazását, mivel az jelentősen befolyásolja a településen keletkező saját bevételt, illetve hatással van a településen élő magánszemélyek és vállalkozók anyagi terheire.

A helyi adók esetében az Önkormányzat Képviselő-testülete az adóztatást úgy kívánja kialakítani, hogy az egy meghatározott stabilitás, állandóság mellett, folyamatosan az Önkormányzat biztos bevételi forrását jelentse, ugyanakkor igazságos is legyen az adózói kört illetően.
2024. évben a következő helyi adónemekből származott bevétel:

- iparűzési adó
- kommunális adó

4.5. Az egyes közszolgáltatások biztosítása

Az Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi önkormányzati és egyéb közigazgatási feladatait látja el.

- közigazgatás
- épített és természeti környezet védelme,
- köztemető fenntartás,
- csatornázás
- helyi közutak és közterületek fenntartása,
- köztisztaság fenntartása,
- helyi tűzvédelem,
- óvoda
- egészségügyi ellátás
- szociális ellátás

- gyermek és ifjúsági védelem
- közművelődési tevékenység, sporttámogatás
- egészséges életmód közösségi feltételeinek elősegítése

Közigazgatás

Az Önkormányzat közigazgatási feladatait az Iváni Közös Önkormányzati Hivatal látja el Iván központtal.

A közigazgatás megfelelő színvonalának biztosítása érdekében szükséges:
- a szolgáltató jellegű közigazgatás fejlesztése,
- az elektronikus ügyintézés lehetőségének megteremtése,
- a közigazgatás tárgyi feltételeinek javítása
- a közintézmények akadálymentesítése.

Konkrét fejlesztési célok:
- Irodai berendezések pótlása, számítógép park modernizálása

Az épített és természeti környezet védelme

A Képviselő-testület az épített és természeti környezet védelme érdekében
- áttekinti a védelmet igénylő, vagy védelem alá vonandó építészeti, illetve természeti értékeket
- szükség szerint megalkotja rendeletét,

A településkép javítása érdekében javaslatokat dolgoz ki, intézkedési tervet fogad el a gondozatlan ingatlanok rendbetétele, az életveszélyessé vált ingatlanok bontása/felújítása érdekében.

A köztemető fenntartás

Az Önkormányzat kötelező feladatként köteles ellátni a köztemető fenntartással kapcsolatos feladatokat. Szemétszállításra konténeres megoldást biztosítunk.

Feladat:

- A köztemető folyamatos karbantartása,
- temető nyilvántartás alkalmazása, aktualizálása

A helyi közutak és közterületek fenntartása

A Képviselő-testület a helyi közutak fenntartásával kapcsolatban a közúthálózat olyan kialakítására törekszik, melyek megfelelnek a település igényeinek.

- Szükséges a belterületi utak folyamatos karbantartása, felújítása.

Köztisztaság

- Az önkormányzat továbbra is gondoskodik a kommunális hulladék elszállításáról, a szolgáltatást a STKH végzi.
- Hulladékgyűjtéshez kapcsolódó információk megosztása a lakossággal
- Gondoskodik az elhelyezett konténer folyamatos elszállításáról.
- Évente egy alkalommal lomtalanítást végez.
- kihelyezett szemetesek folyamatos ürítése.

A helyi tűzvédelem

Az Önkormányzat a helyi tűzvédelmi feladatok ellátása, illetve színvonalának javítása érdekében

- figyelemmel kíséri a tűzvédelmi szabályzattal való rendelkezést,
- rendszeresen ellenőrzi a települési tűzriadó alkalmával alkalmazandó sziréna működőképességét.

A közbiztonság

Az Önkormányzat a helyi közbiztonsági feladatok ellátása, illetve színvonalának javítása érdekében
- felhívja a rendőrség figyelmét a tudomására jutott, közbiztonságot veszélyeztető körülményekre
- kamerarendszer kiépítése hozzájárul a közbiztonsághoz
- támogatja a polgárőrség munkáját

Gondoskodás az óvodáról, az alapfokú nevelésről, oktatásról

Az Önkormányzat látja el az óvodai nevelés és alapfokú nevelés oktatás feladatait.

Gondoskodás az egészségügyi ellátásról

Az Önkormányzat kötelező feladata az egészségügyi alapellátás biztosítása.

- a háziorvosi ellátás
- védőnői épület biztosítása védőnői szolgálat ellátásához

Szociális ellátásról

Újkér Község Önkormányzat Képviselő-testülete fontosnak tartja a szociális alapellátások biztosítását, olyan szociális háló megteremtését, mely biztonságot nyújt a település lakosságának.

- A következő szociális ellátásokat és szolgáltatásokat biztosítja:

Gyermekjóléti, családsegítő szolgálat /Lövő/
Szociális étkeztetés
Közösségi busz használata

Gyermek és ifjúsági feladatokról való gondoskodás

Újkér Község Önkormányzat Képviselő-testülete kiemelten kezeli a gyermek- és ifjúságvédelmi feladatokat. A kapcsolódó szolgáltatások körében ellátandó feladatok:

- Évente felül kell vizsgálni a helyi gyermekvédelmi, gyámügyi rendeletet.

A gazdasági programmal elérni kívánt cél, hogy a 2029. évre Újkér előzőekben felsorolt értékeit, kapcsolatrendszerét, intézményhálózatát, közterületeit, szolgáltatásait fejlesztve, működésében, megjelenésében, állandó lakosainak és az itt üdülőknek korszerű, jó közérzetet biztosító, európai színvonalú, fejlődő település maradjon. Külön kiemelendő fontos cél a helyi fiatalok letelepedésének, illetve helyben tartásának, a családok együtt maradásának segítése

Újkér, 2025. március 24.

Sulyok Balázs József
polgármester

ÚJKÉR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

Záradék:
Újkér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 19/2025. (III.26.) számú határozatával a Gazdasági Programot 2024-2029 elfogadta.