IVÁN

KÖZSÉG

ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

GAZDASÁGI PROGRAMJA

2025-2029. évre

Bevezetés

A gazdasági program elkészítésére a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX. törvényben megfogalmazott kötelezés alapján került sor.

A gazdasági program elkészítésének célja, hogy az Önkormányzat Képviselő-testülete a ciklusának időtartama alatt egy egységes, előre meghatározott célrendszer szerint működjön, fejlődjön.
A képviselő-testület tudomásul veszi azt, hogy a jelen gazdasági programban meghatározottakat figyelembe kell venni minden gazdasági jellegű, a gazdálkodásra, a település működtetésére, fejlesztésére vonatkozó döntésnél.

A gazdasági programban meghatározott célkitűzések eléréséhez a képviselő-testületnek két irányba is koncentrálnia kell:
- egyrészt a célkitűzések egymásra épülő megvalósítására, másrészről
- a szükséges anyagi források, eszközök megteremtésére.

A jelen gazdasági programban meghatározott célok, elképzelések megvalósításához a képviselő-testületnek biztosítani kell a szükséges anyagi eszközöket, valamint vagyont.

Az anyagi eszközök, valamint a vagyon megteremtéséhez nem elegendőek a szokásos, évről évre keletkező források (állami támogatások), hanem szükség van:
- a pályázati lehetőségek felkutatására, illetve
- az Önkormányzat sajátosságainak kihasználása alapján új lehetőségek keresésére, illetve a meglévő anyagi források nagyobb mértékű kihasználására.

1. A KÖZSÉG
GAZDASÁGI HELYZETE ÉS A VÁRHATÓ VÁLTOZÁSOK

1.1. A vagyoni helyzet

Az Önkormányzat vagyona (befektetett eszközök, pénzeszközök, követelések) a 2024. évi zárómérleg alapján 685.056.022.- forint.

Az Önkormányzat vagyonszerkezete a következő:

Vagyonelem megnevezése	Ingatlan db száma	Az összes vagyonból a vagyon részaránya
Forgalomképtelen törzsvagyon (nem értékesíthető, nem terhelhető, a kötelező feladatok ellátását biztosító vagyon)	215	53 %
Korlátozottan forgalomképes törzsvagyon (meghatározott feltételekkel értékesíthető, illetve megterhelhető vagyon)	9	38 %
Üzleti vagyon (forgalomképes vagyon, amely szabadon értékesíthető és megterhelhető)	82	9 %

1.2. A pénzügyi helyzet

Az Önkormányzat pénzügyi, likviditási helyzetét az elmúlt 5 évben az alábbiak jellemezték:
Az Önkormányzatnak a fizetőképessége fenntartásához külön állami támogatást nem kellett igénybe vennie, működési hitel felvételére nem került sor.
A pénzügyi egyensúly, a folyamatos likviditás biztosított volt.

1.3. A költségvetés és a várható tendenciák

Az Önkormányzat költségvetése az elmúlt 5 évben 310-516 millió forint között mozgott.

A költségvetési bevételek szerkezetére hatást gyakorolhat az, hogy a költségvetési támogatások reálértéke csökken, és egyre több saját bevétel megszerzésére, illetve pályázati források bevonására lesz szükség.

1.4. A gazdasági program anyagi forrásainak megteremtése

Az Önkormányzat a gazdasági programban meghatározott célkitűzések megvalósításához szükséges anyagi források biztosítása érdekében a következő feladatokat rögzíti:

- Az Önkormányzat sajátos működési bevételeinek növelési lehetőségeit meg kell keresni.
- A képviselő-testület nyomon követi a költségvetési támogatási rendszert, és az elképzeléseivel összhangba hozva igyekszik kihasználni a támogatási rendszer nyújtotta előnyöket.
- Az Önkormányzat áttekinti a meglévő vagyontárgyait, azok hasznosításának módjait és lehetőségeit, valamint a fenntartási, üzemeltetési költségek nagyságát.
- Az Önkormányzat törekszik arra, hogy a gazdasági programjában meghatározott célkitűzéseket lehetőség szerint hitelfelvétel nélkül, minél több pályázati forrás bevonásával valósítsa meg.

2. A GAZDASÁGI PROGRAM

2.1. Fejlesztési elképzelések

Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2024-2029. évekre a következő általános fejlesztési elképzeléseket határozza meg. (A konkrét fejlesztési elképzeléseket a gazdasági program további részei, az adott témakörhöz kapcsolódóan tartalmazzák.)

Ipar

A településünk számottevő iparral nem rendelkezik! A helyi ipar és vállalkozások közvetett és közvetlen támogatása fontos feladat, mivel az általuk végzett tevékenységgel és termékekkel a település fejlődését segítik. Fontos szerepet vállalnak a helyi lakosok számára a munkalehetőség biztosításában. Termékeikkel, szolgáltatásaikkal a helyi igényeket is kiszolgálják, mindemellett jelentős adóbevételhez juttatják az önkormányzatot.

A vállalkozások támogatásával kapcsolatos fejlesztési elképzelések:

A pályázatok, beruházások kivitelezésénél a helyi vállalkozásokat részesítjük előnyben. Az önkormányzat támogatja az új vállalkozások elindítását, feltérképezi a hiányzó tevékenységi köröket, igényfelmérést végez és célirányosan keres meg vállalkozásokat a hiányként mutatkozó szolgáltatások ellátására. Minden vállalkozás számára biztosítja, a település területén reklámok elhelyezését. Az utcatáblákon minden vállalkozás feltüntetésre kerül.

Infrastruktúra

Az infrastrukturális fejlesztések pozitív irányban befolyásolják a település megítélését, fejlődését. Az infrastruktúra - fejlesztést más fejlesztésekkel elért eredmények generálják, indukálják, illetve megnyitják a továbblépés lehetőségét.
Az önkormányzat képviselő testülete ezért fontosnak tarja a meglévő úthálózat, járdák, karbantartását, felújítását, fejlesztését.
Fontos feladatnak tarjuk építési telkek kialakítását, a fiatalok helyben tartására, valamint lehetőséget biztosítani az ide letelepedni szándékozó családok számára. Szeretnénk elérni, hogy az igényelhető családi támogatások kihasználásával településünk is vonzó célpont legyen.
Szennyvízkezelés megoldására az agglomerációs pályázat sajnos nem kínál megoldást, ezért szükség lesz egy csak a települést érintő egyéni megoldás kidolgozására.

A településfejlesztési politika célkitűzései
Az önkormányzat településfejlesztési politikájának legfőbb célkitűzése, hogy az öt éves ciklus ideje alatt az önkormányzat működése zavartalan legyen. Az önkormányzat gazdálkodását a lehetőségekhez képest stabil alapokra helyezni. A bevételek növelése mellett a kiadások racionalizálása az egyik fő szempont. A település számára kedvező pályázatok maximális kihasználása.

A településfejlesztés nyilvánossága

Az önkormányzat képviselő testülete fontosnak tartja, hogy a településfejlesztés a lakosság számára jól szemen követhető, egyértelmű és a nyilvánosság kereteit biztosítva történjen. Ez a biztosítéka annak, hogy a hosszú távú fejlesztésekből is azok valósuljanak meg, amelyek valójában a település jövőjét, fejlődését szolgálják, hosszú távon a népességszám emelkedését idézik elő.

A településfejlesztés nyilvánosságával kapcsolatos célkitűzések:
A település honlapján és Facebook oldalán biztosítani kell a helyet

- a képviselő-testület működésével kapcsolatos közérdekű adatoknak
- a település intézményeinek
- a helyi civil szervezeteknek
- a helyi vállalkozásoknak
- a településen megrendezésre kerülő programoknak.

A településfejlesztésbe be kell vonni a helyi lakosságot, vállalkozókat és civil szervezeteket.

A településrendezési terv

Az önkormányzat területrendezési terve a településfejlesztés egyik alapdokumentuma, amely kijelöli a településen belül az egyes településrészek funkcióját, jellegét.
A terv az igényeknek megfelelően módosításra került, illetve megtörtént az egységes keretbe foglalása.
A képviselő-testület feladata a rendezési tervben szereplő fejlesztések megvalósítása.

Felkészülés a pályázatokra

A településfejlesztés legfontosabb eszközei a pályázatok.
A sikeres pályázatok érdekében a képviselő-testület megbízhat, pályázatfigyelő és pályázat író személyt, akinek a feladata az önkormányzat számára fontos pályázatok figyelemmel kisérése.
A kiválasztott pályázatok koordinálása, előkészítése, megírása és lebonyolítása.

Településfejlesztési célok

Az önkormányzat következő településfejlesztési céljai olyan célok, melyek a település általános fejlesztését segítik elő, valamint a közszolgáltatások biztosításához és fenntartásához kapcsolódnak.

Településfejlesztési célok:

- A belterületi önkormányzati utak felújítása, útépítés folytatása
- Járdaépítés, felújítás
- Külterületi önkormányzati utak karbantartása, felújítása
- Közösségi tér kialakítása
- A település arculatának fejlesztése
- Óvoda felújítása
- Közterületek modernizálása
- Önkormányzati tulajdonban lévő épületek felújításának folytatása
- Játszóterek bővítése
- Konyha és étterem felújítása, fejlesztése
- Piactér, vásártér, fő tér kialakítása
- Kamerarendszer bővítése
- Szabadidőpark, sétány, tanösvény kialakítása

2.3. Az adópolitika célkitűzései

Az Önkormányzat fontosnak tartja a helyi adópolitikai célkitűzések megfogalmazását, mivel az jelentősen befolyásolja a településen keletkező saját bevételt, illetve hatással van a településen élő magánszemélyek és vállalkozók anyagi terheire. Az iparűzésiadó mértéke jelenleg 1%, ami a vállalkozásoknak sem jelent olyan nagy terhet és talán vonzóbbá teheti új vállalkozások letelepedését is.

A helyi adókkal kapcsolatos adópolitikai célkitűzések

A helyi adók esetében az Önkormányzat képviselő-testülete az adóztatást úgy kívánja kialakítani, hogy az egy meghatározott stabilitás, állandóság mellett, folyamatosan az

Önkormányzat biztos bevételi forrását jelentse, ugyanakkor igazságos is legyen az adózói kört illetően.

2024. évi adóbevételek: (ezer forint)		**2025. évre tervezett (ezer forint)**
Iparűzési adó	23.737	22.000

A helyi adóztatás során az Önkormányzat képviselő-testülete:
- minden évben, a költségvetési koncepcióhoz kapcsolódva megvizsgálja a helyi adóztatás által nyújtott bevételszerzési lehetőségeket,
- csak olyan adórendeleteket fogad el, amely
  - a lakosság számára még elviselhető anyagi terhet jelent,
  - nem hat a vállalkozók működésének, fejlesztési elképzeléseinek gátjaként.

Az adóbevételek növelése érdekében a hivatal fokozott figyelmet fordít arra, hogy
- az adózók fizetési morálja javuljon, ennek érdekében rendszeresen tájékozódik az adókintlévőségek nagyságáról, a beszedésre tett intézkedésekről, illetve a szükséges adó-végrehajtási szankciók alkalmazásáról, valamint az intézkedések alapján elért eredményekről,
- az adóalanyok teljes köre adóztatásra kerüljön, ennek érdekében tájékoztatást kér az adóalanyi kör adóbejelentkezési kötelezettsége teljesítéséről, a lehetséges adóalanyok és a vonatkozó nyilvántartások egyeztetésének eredményéről,

2.4. Az egyes közszolgáltatások biztosítására, színvonalának javítására vonatkozó megoldások

Az Önkormányzat képviselő-testülete a gazdasági elképzelései között fontosnak tartja az egyes közszolgáltatások biztosítására, színvonalának javítására vonatkozó intézkedéseket.

Közigazgatás

Az Önkormányzat közigazgatási feladatait az Iváni Közös Önkormányzati Hivatal látja el.

A közigazgatás megfelelő színvonalának biztosítása érdekében szükséges:
- a szolgáltató jellegű közigazgatás megteremtése,
- az elektronikus ügyintézés lehetőségének biztosítása,
- a közigazgatás tárgyi feltételeinek folyamatos, szükség szerinti javítása (számítógép, gyors internet hozzáférés stb.

Az épített és természeti környezet védelme

A képviselő-testület az épített és természeti környezet védelme érdekében:

- gondoskodik a védelmet igénylő építészeti, illetve természeti értékek megóvásáról,
- különös gondot kell fordítani a kültéri szobrok felújítására,

- nagy gondot fordít a kialakított parkok, zöldterületek megóvására, gondozására.

A vízrendezés és csapadékvíz elvezetés

Az Önkormányzat biztosítja az egészséges ivóvízellátás szolgáltatást.
Az ivóvízzel történő ellátás a Soproni Vízmű Zrt. szolgáltatón keresztül történik.

Csatornázás

A csatornahálózatot csak kedvező pályázati kiírás esetén tudja az önkormányzat megvalósítani.

A köztemető fenntartás

Az Önkormányzat kötelező feladatként köteles ellátni a köztemető fenntartással kapcsolatos feladatokat.

A köztemető fenntartás, mint közszolgáltatás biztosítása, és színvonalának emelése érdekében az alábbi feladatok vannak:
- gondoskodni kell a köztemető üzemeltetéséről,
- a községben egy köztemető található, üzemeltetője az önkormányzat,
- biztosítani kell azt, hogy a köztemető megfeleljen a jogszabályokban meghatározott követelményeknek,
- temető folyamatos felújítása

A helyi közutak és közterületek fenntartása

A képviselő-testület a helyi közutak fenntartásával kapcsolatban az úthálózat olyan kialakítására törekszik, melyek megfelelnek a település igényeinek.
Belterületi utak és járdák folyamatos karbantartása, és a külterületi utak felújítása.

A képviselő-testület kívánatosnak tartja a közterületek megfelelő színvonalon történő fenntartását, ennek érdekében a következő feladatokat határozza meg:

- fokozott figyelmet kell fordítani a közterületek, a játszóterek gondozására, tisztán tartására.
- gondoskodni kell a közterületek fásításáról, az elöregedett, veszélyes fák kivágásáról és pótlásáról, parkok gondozása, a település arculatának fejlesztése, virágosítás.

A közterület fenntartási feladatokat az önkormányzat 1 fő közterület-gondozóval és időközönként közfoglalkoztatottakkal látja el.

A köztisztaság és településtisztaság fenntartása

A köztisztaság és településtisztaság fenntartási közszolgáltatás biztosítása érdekében az Önkormányzat:

- továbbra is gondoskodik a kommunális hulladék elszállításáról és ártalmatlanításáról; a szolgáltatást szerződés alapján az MOHU Mol Hulladékgazdálkodási Zrt. látja el,
- évente 1 alkalommal megszervezi a lomtalanítási akciót,
- évente 1 alkalommal szemétgyűjtési akciót szervez a lakosság és a civil szervezetek, valamint a tanulók bevonásával,
- rendszeresen gondoskodik a köztemetőnél található konténer ürítéséről,
- gondoskodik az önkormányzati közutak téli síkosság mentesítéséről és a hóeltakarításról.
- gondoskodik a szemét elszállításáról a településre kihelyezett szemétgyűjtőkből.

A helyi tűzvédelem

Az Önkormányzat a helyi tűzvédelmi feladatok ellátása, illetve színvonalának javítása érdekében az önkormányzat hivatala, illetve az önkormányzat intézménye *(óvoda)* vonatkozásában figyelemmel kíséri a tűzvédelmi szabályzatban lévő rendelkezéseket.

Az önkormányzat a helyi tűzvédelmi feladatokat az Önkéntes Tűzoltó Egyesület működésével biztosítja.

Támogatást nyújt am helyi Önkéntes Tűzoltó Egyesületnek.

A közbiztonság helyi feladatainak ellátása

Az Önkormányzat a helyi közbiztonsági feladatok ellátása, illetve színvonalának javítása érdekében:

- támogatja a közbiztonság növelését segítő programok, tájékoztatók szervezését, ilyen programok tartását kezdeményezi a rendvédelmi szerveknél,
- felhívja a rendőrség figyelmét a tudomására jutott, közbiztonságot veszélyeztető körülményekre,
- további térfigyelő kamerákat helyez el a község forgalmasabb utcáin.

Gondoskodás az óvodáról működtetéséről, fenntartásáról

Intézményfenntartóként gondoskodik az Iváni Napköziotthonos Óvoda és Konyha fenntartásáról és működtetéséről, ehhez a szükséges forrásokat biztosítja.

Az intézménynél biztosítja jogszabályban előírt eszközöket és felszereléseket.
Intézkedést tesz az intézmény kihasználtságának növelésére, ennek érdekében támogatja az intézményt népszerűsítő programokat.

Az önkormányzat segíti az intézmény pályázati tevékenységét, figyelemmel kíséri a benyújtott pályázatokat, és azok megvalósulását.

Gondoskodás az egészségügyi ellátásról

Az Önkormányzat kötelező feladata az egészségügyi alapellátás biztosítása. A képviselő-testület a gazdasági program időtartama alatt az egészségügyi szolgáltatást a háziorvosi, a védőnői, és a fogászati ellátás útján biztosítja.

Megállapodás alapján biztosítja az egészségügyi intézmények működéséhez szükséges költségeket.

Gondoskodás a szociális ellátásról

Az Önkormányzat képviselő-testülete fontosnak tartja a szociális alapellátások biztosítását, olyan szociális háló megteremtését, mely biztonságot nyújt a település lakosságának. A szociális ellátások területén az Önkormányzat a következő feladatokat látja el:

A képviselő-testület évente legalább egy alkalommal – illetve központi jogszabályváltozások miatt szükség szerint – felülvizsgálja a helyi szociális ellátások rendszerét meghatározó rendeletét.

Lövői székhellyel társulási formában biztosítja a családgondozás, és a gyermekjóléti szolgáltatás feladatait.
Biztosítja a házi segítségnyújtást, szociális étkezést.

Gyermek és ifjúsági feladatokról való gondoskodás

Az Önkormányzat képviselő-testülete kiemelten kezeli a gyermek- és ifjúságvédelmi feladatokat. A kapcsolódó szolgáltatások körében ellátandó feladatok:

Az önkormányzat támogat minden olyan programot, rendezvényt, mely az ifjúság kulturált szabadidő eltöltését, nevelését, művelődését szolgálja.

Közösségi tér biztosítása, valamint a közművelődési tudományos művészeti tevékenység, a sport támogatása

Az Önkormányzatnak a közművelődési és kulturális tevékenységekkel kapcsolatban, biztosítja a közösségi teret bármilyen kulturális tevékenység megtartására, működteti a községi könyvárat.

A képviselő-testület fontosnak tartja a sporttevékenységekkel kapcsolatos közszolgáltatások, valamint a helyi közművelődési tevékenységek szervezését. Ennek érdekében:
- gondoskodik a település sportéletének fenntartásáról,
- támogatja az Iváni Dalárdát,
- Az Iváni Horgász Egyesületet, az Iváni Lóbarát Egyesületet is anyagi támogatásban részesíti.

Egészséges életmód közösségi feltételeinek elősegítése

A képviselő-testület az egészséges életmód közösségi feltételeinek elősegítése érdekében a következő közszolgáltatásokat biztosítja, illetve az alábbi intézkedéseket teszi a szolgáltatás színvonalának emelése érdekében:

- az önkormányzat és az egészségügyi, szociális ellátást végző intézmények, személyek folyamatosan együttműködnek egymással az egészséges életmód feltételeinek javítása érdekében.
- támogatja azokat a kezdeményezéseket, melyek az egészséges életmóddal, az egészségmegőrzéssel, az időskorúak problémájával, a hátrányos szociális helyzetbe került személyekkel kapcsolatos felvilágosító, tájékoztató, segítő tevékenységre irányulnak.

Az önkormányzat fejlesztési kiadásainak forrását a helyi adóbevételek és a pályázaton elnyerhető támogatások képezik.

A gazdasági program fő célkitűzéseinek konkrét megfogalmazására az éves költségvetésekben kerül sor, így az önkormányzat pénzügyi lehetőségei függvényében készülő éves költségvetés igazolja a gazdasági programban foglaltak realitását.

Iván, 2025. 03. 11.

Hajtó Péter
polgármester

IVÁN KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

Záradék:
Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 24/2025. (III.24.) számú határozatával a Gazdasági Programot 2024-2029 elfogadta.